K i v o n a t

Készült Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. december 08. napján** tartott **rendes nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2014.(XII.08.) önkormányzati határozata
Schwanner Gábor rendezési terv módosításával kapcsolatos kérelméről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Schwanner Gábor rendezési terv módosításával kapcsolatos kérelmét, melyről az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul, hogy a jelenleg „Z" besorolás alatt lévő fent meghatározott patak melletti ingatlan más besorolást kap, saját telkén kötelezően megszabva az alábbi paraméterekkel:
új építési övet jön létre:

- 10 méteres sáv nem beépíthető a pataktól számítottan
- telekhatártól 5 méter előkert
- legkisebb beépíthető terület: 800 m^2
- a beépítettség legnagyobb mértéke 30 %
- zöldterületi lefedettség: 50 %
- építménymagasság: 4,50 méter
- fő- és melléképület egy tagba építhető
- 2 rétegű növényzet határt köteles 10 méter sávban létesíteni fásítás, illetve füvesítésre

Az önkormányzat a zöldterületi részt a következő utcákon kívánja fásítással megoldani: 66/2014.(IV.29.) határozati döntésnek megfelelően biztosítja a 151 hrsz.-ú út mentén

- a növényzet állagmegőrzésével vízgazdálkodási részre igénybe veheti ezt a területet az árok fenntartója a 425/2 Bágyom patak fenntartása céljából.
- a patak fenntartási munkáihoz 2 méteres sáv szükséges.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

A kiadmány hiteléül:
Pázmánd, 2015. január 12.

P.H.

Pázmánd Község Jegyzője

Járfás Péterné
Jegyző