

K I V O N A T

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. június 19-én megtartott rendes nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2014. (VI.19.) sz. határozata
Sportegyesület Pázmánd Székhelyhasználatához tulajdonosi hozzájárulásról**

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportegyesület Pázmánd részére használói szerződéssel ingyenesen használatba adja a 342 hrsz. alatt, 1.7625.m2 területű ingatlant székhely céljára.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Sportegyesület Pázmánd illetve annak tagszervezete pályázatot nyújthat be a székhelyhely a megjelölésével. Nyertes pályázat esetén a működtetés végéig a szervezetet megilleti a használat joga.
A használat nem kizárólagos használatot jelent!

A Sportkör részéről átláthatósági nyilatkozatot szükséges.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

név: Pázmánd Község Önkormányzata

székhely: 2476 Pázmánd, Fő u. 80.

adószám:

bankszámlaszám:

képviselő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

mint Használatba adó, másrészről a

név:

székhely:

bankszámlaszám:

Cégbíróági bejegyzés:

képviselő:

mint Használatba vevő között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1. A Felek megállapodása alapján a Használatba adó a Használatba vevő részére ingyenesen használatba adja a 2476 Pázmánd, ... hrsz -ú m2 területű ingatlant székhely céljára.

2. A Felek rögzítik, hogy a Használatba adó mint az ingatlan tulajdonosa jogosult bérbe, illetve egyéb jogcímen használatába adni az ingatlant.

3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a..... illetve annak tagszervezete pályázatot nyújtson be a székhely megjelölésével. Nyertes pályázat esetén a működtetési időszak végéig a szervezetet megilleti a használat joga.

4. A részéről kiállított átláthatósági nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi.

5. Rendes felmondás:

A használati szerződést mind a használatba adók, mind használatba vevő bármikor, 3 (három) havi felmondási idővel jogosultak felmondani.

6. Rendkívüli felmondás:

A használatba adó azonnali hatállyal jogosult a bérleti szerződést felmondani, és az ezzel kapcsolatos káruk megtérítését a használatba vevőtől igényelni, az alábbi esetekben

- amennyiben az ingatlanon a használatba adók hozzájárulása nélkül átalakítást végez, vagy
- az ingatlant rendeltetésétől eltérő célra használja

7. A szerződés megszűnése esetén a Használatba adó írásban tájékoztatja az illetékes hatóságokat, bíróságokat és egyéb szerveket a Használatba vevő a telephely megszűnéséről. Ezzel egy időben a Használatba vevőnek is kötelessége tájékoztatni a hatóságokat, bíróságokat és egyéb szerveket a jogszabályokban megszabott módon és formában.

8. A Használatba vevő mulasztásából tevékenységéből, ügyviteléből, szerződésszegéséből eredő károkért, a Használatba adó sem anyagi, sem erkölcsi felelősséget nem vállal.

9. Jelen szerződés határozatlan időre jön létre, kezdete a szerződés aláírásának napja.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a PTK. Szabályait tekintik irányadónak és a Székesfehérvári bíróság illetékességét kötik ki.

Pázmánd, ...év hó nap

.....
Használatba vevő

.....
Használatba adó

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott kijelentem, hogy a
székhely:
adószám:
bankszámlaszám:
Cégbírósági bejegyzés:
képviselő:

társaság/ egyesület..... megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre vonatkozó feltételeknek, ennek megfelelően

1. - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető¹,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van²,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 százalékos tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak³.

....., 2014.

.....

Aláírás

¹ Amennyiben az ajánlattevő közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, külön nyilatkozat csatolása szükséges a tényleges tulajdonos személyi adatairól.

² Amennyiben az ajánlattevő közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, adóilletőség igazolás csatolása szükséges.

³ Amennyiben az ajánlattevő közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, a közvetlen és közvetett, 4. pontban foglalt feltételeknek megfelelő gazdálkodó szervezet az 1-3. pont szerinti feltételek fennállását az ott írt módon köteles igazolni.

Egyben felhatalmazza a jegyzőt a használati szerződés és átláthatósági nyilatkozat megküldésére e határozat kivonatával együtt.

Határidő: ésszerű határidőn belül

Felelős: polgármester, jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika s. k.
polgármester

Járfás Péterné s. k.
jegyző

A kiadmány hiteles.

Pázmánd, 2014. június 19.


Járfás Péterné
jegyző

