P/188-43/2014.

Pázmánd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

2014. szeptember 30.-i
Rendes nyílt ülés

Rendeletek:

17/2014.(X.03.)	szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól
18/2014.(X.10.)	a partnerségi egyeztetés szabályairól

Határozatok:

149/2014.(IX.30.)	a rendes nyílt képviselőtestületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
150/2014.(IX.30.)	Pázmánd Község Önkormányzatának 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról
151/2014.(IX.30.)	Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról
152/2014.(IX.30.)	Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról
153/2014.(IX.30.)	Pázmándi Pitypang Óvoda 2014/2015. évi úszásoktatásához vízfelület használati szerződés aláírására
154/2014.(IX.30.)	Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére
155/2014.(IX.30.)	Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
15662014.(IX.30.)	Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó üzemeltető megbízása
157/2014.(IX.30.)	Iskolások szeptember havi zánkai buszkirándulás költségeinek utólagos jóváhagyása
158/2014.(IX.30.)	Az 1116., 1117., és 1118. hrsz.-ú ingatlantulajdonosok kérelmének napirendről történő levételéről
159/2014.(IX.30.)	Tóth Károlyné Pázmánd, Deák f. u. 90. szám alatti lakos kérelmének napirendről történő levételéről
160/2014.(IX.30.)	A Szőlőhegyen ültetett fák 8 méter magasságban HÉSZ-ben való szabályozására
161/2014.(IX.30.)	Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814., 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészeket érintő telekalakítás engedélyezési kérelméről

162/2014.(IX.30.)	Boda Attila Pázmánd, Gesztenye fasor 1/B. szám alatti lakos 498/4-es hrs.-ú telekalakítási kérelméről
163/2014.(IX.30.)	Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A., külterület 021/42 hrsz. ingatlan HÉSZ-t érintő kérelme
164/2014.(IX.30.)	Tájékoztatás elfogadása az ÁSZ-nak megküldött intézkedési terv hiánypótlásával kapcsolatban
165/2014.(IX.30.)	2015. évi Bursa Hungarica Pályázathoz csatlakozás
166/2014.(IX.30.)	Pázmándi Pitypang Óvoda létszámbővítés engedélyezése
167/2014.(IX.30.)	Az önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatban hozott a 124/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozatban adatjavítás jóváhagyására
168/2014.(IX.30.)	Szociális tűzifa támogatás önrészének biztosítására

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **P/188-43 /2014.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyílt üléséről**

Helye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Önkormányzat tanácskozó terme

Ideje: 2014. szeptember 30. napján (kedd) 20:00 órakor megtartott testületi üléséről

Jelen vannak:

Dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika	polgármester
Sárkány Zoltán	alpolgármester
Hollósi Attila	képviselő
Tóth László	képviselő
Keller Károly	képviselő
Radványi Gábor	képviselő

a Képviselő-testület tagjai

Távol volt: Horváth István képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Járfás Péterné	jegyző
Kozma Kata	köztisztviselő
Tóth Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Továbbá jelen volt:

Kiss Tibor	ingatlan tulajdonos

I.
Napirend előtti esemény

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Köszönti a megjelenteket, az összehívott rendes nyílt ülést 20:15 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Horváth István képviselő úr hiányzik, aki távolmaradásának okát az alábbi elektronikus levéllel üzente a jegyzőnek:

Horváth István képviselő úr a hivatal e-mail címére 2014. szeptember 30.-án 17:03 órakor az alábbi levelet küldte:
„Tisztelt Jegyző Asszony: Horváth István képviselő tájékoztatom, hogy a képviselő testületi ülés meghívóját 2014. szeptember 30-án 16:50 órakor kézbesítették és vettem tudomásul. A küldés időpontja 2014. szeptember 30. 14:48 óra. A képviselő értesítése szabályozott. Ezért kérem annak figyelembe vételét. A meghívóban szereplő pontokra az idő rövidsége végett készülni nem áll módomban. Amennyiben jogszabálysértően a testületi ülés megtartásra kerül, jogorvoslatért a Közigazgatási Hivatal felé fordulok. Tisztelettel: Horváth István képviselő Pázmánd, 2014. szeptember 30. 17:02 óra."

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Mindenki látja a számítógépén, hogy a meghívó 2014. szeptember 26.-án került megküldése. Továbbá a meghívó megküldése előtt 2014. szeptember 25.-én a Gazdasági Bizottsági ülés végén, melyen Horváth István képviselő úr is részt vett, - a jelen napirendből több pont is része volt ennek az ülésnek, - már értesítve lettek a képviselő urak, hogy 30-án ezekből a napirendekből lesz testületi ülés. Tehát a képviselő úr tudott róla, a napirendi pontokra is fel tudott nagy részben készülni. Megkérdezem a többi képviselő urat, hogy megkapták-e a meghívót?

Hollósi Attila, Tóth László és Keller Károly képviselő urak megkapták a meghívót, Radványi Gábor és Sárkány Zoltán képviselő urak is megkapták a meghívót, melyet a „Levélszemét"-ben találtak meg.
Tehát megállapíthatjuk, hogy a mai napra szóló meghívó időben kiküldésre került.

A Gazdasági Bizottság ülése óta felmerült új témák kiküldésre kerültek 2014. szeptember 30-án, melyekhez az előterjesztések és csatolva vannak.
Megállapíthatja, hogy Horváth István képviselő úrnak joga van jogorvoslatért fordulni nem a Horváth képviselő úr szerinti **Közigazgatási Hivatal,** hanem a Kormányhivatal felé. Így a mai napon rendes nyílt testületi ülés kerül megtartásra.

Keller Károly képviselő:
Az SZMSZ-ben 5 nap van meghatározva a meghívó kiküldésére.
Az SZMSZ-ben a meghívó nem minősül előterjesztésnek, a meghívóval együtt az előterjesztéseknek is meg kell érkezniük. Így rendes egy testületi ülés.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
A napokat kell számolni, tehát a 26.-át is bele kell számolni az 5 napba, de állásfoglalást fog kérni a Kormányhivataltól., ha ez nem tiszta Keller Károly úrnak.

Felkéri és javasolja jegyzőkönyvvezetőnek Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát.
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen, igazolatlanul hiányzik Horváth István képviselő, a testületi ülés határozatképes.

Ezután rátért a napirendi pontok kiegészítésére:
Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Testületi ülés meghívója 9 napirendi pontot jelez a mai napra vonatkozóan, de a meghívó kiküldése óta még további 2 pont került előtérbe, melyet javasol a napirendi pontok közé felvenni. Tételesen a következők:

10. pontként a szociális tűzifa támogatás pályázat és ehhez kapcsolódó rendeletalkotás, valamint
11. pontként a HÉSZ-hez kapcsolódóan partnerségi egyeztetés témája

Jegyzőtől megkérdezi, van-e még felvetődött téma, melyet meg kell tárgyalni?

Kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs, ismerteti a testületi ülés napirendi pontjait a megtárgyalandó sorrendben:

Napirendi pont

1. Az Önkormányzat és a Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2014.I. félévi beszámolója
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Járfás Péterné jegyző
2. Óvodások vízfelület használati szerződése

Előterjesztő: Hollósi Attila képviselő
3. Gördülő fejlesztési terv
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
4. Szeptember havi Zánkai buszkirádulás költségei
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
5. Ingatlanokkal kapcsolatos HÉSZ-t érintő kérelmek
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző
6. ÁSZ intézkedési terv hiánypótlása
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző
7. Bursa Hungarica pályázat
Előterjesztő: Radványi Gábor Humán Bizottság elnöke
8. Óvodai létszámbővítés engedélyezése
Előterjesztő: Domak Tiborné mb. intézményvezető
9. Önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatos 124/2014.(VIII.28.) sz. határozat módosítása
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző
10. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
11. Partnerségi egyeztetés a településfejlesztésben – a participáció széles körű térnyerése
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontok jóváhagyására. Amennyiben egyetértenek, a kiegészített, napirendi pontokkal, kéri kézfelemeléssel szavazzanak:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a napirendi pontokra tett javaslatot, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2014. (IX.30.) önkormányzati határozata
a rendes nyílt képviselőtestületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

II.
Napirendi pont tárgyalása

1. Az Önkormányzat és a Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2014.I. félévi beszámolója
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Járfás Péterné jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Ismerteti, hogy elkészült a Pázmánd Község Önkormányzatának, Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatalnak és a Pázmándi Pitypang Óvodának gazdálkodásának a 2014. I. féléves beszámolója, melyet a Gazdasági Bizottság a 2014. szeptember 25.-i ülésén megtárgyalt.

A bizottság megtárgyalta a három intézmény 2014. I. félévi beszámolóját, 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Megköszöni a Gazdasági Bizottság e témában tett munkáját és javaslatát.
További kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, egyenként teszi fel szavazásra a kérdést.

I.

Aki a Pázmánd Község Önkormányzat 2014. I. félévi beszámolóját elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta Pázmánd Község Önkormányzatának 2014. I. félévi beszámolóját, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Pázmánd Község Önkormányzatának 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és a Gazdasági Bizottság javaslata alapján elfogadta Pázmánd Község Önkormányzatának 2014. I. félévi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

II.

Aki a Pázmándi Közös Önkormányzat 2014. I. félévi beszámolóját elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I. félévi beszámolóját, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és a Gazdasági Bizottság javaslata alapján elfogadta Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I. félévi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

III.

Aki a Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. I. félévi beszámolóját elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. I. félévi beszámolóját, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. I. félévi beszámolójának elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és a Gazdasági Bizottság javaslata alapján elfogadta Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. I. félévi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Keller Károly képviselő:
Észrevételt szeretne tenni: képviselőnél igazolatlan hiányzás nincs, mert nem köteles az ülésen részt venni. Minden egyes Gazdasági Bizottsági ülésen ő volt az egyetlen, aki tételesen végigment az összes költségvetésen. Úgy döntött, hogy teljesen felesleges kérdezni. Kérdezi a többi képviselőtől, és feltette a kérdést, hogy elfogadják-e a leírt adatokat. Lehet irányítottan igent mondani, a tények önmagukért beszélnek, és saját magukat csapják be akkor, amikor irányítottan mondanak a képviselők igent, irányítottan teszik fel a kezüket.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Nem kíván kampányolni. Emlékezteti a polgármester Keller képviselő urat egy nappal a 2013. március 4.-i alakuló ülés előtt tett kijelenésére, melyet elfogad. Vannak olyan képviselők, akik nem jelzik távolmaradásuk okát. Mindenki saját magának számol el ezzel, úgy értelmezi, ahogy a saját értékrendjében ezt elhelyezi. Azt azonban tudni kell, hogy vannak képviselői feladatok, melyeket el kell végezni, ha elvállalta a tisztséget. Készített egy kimutatást, melyen mindenki végig követheti, hogy ki hány ülésen vett részt.

Radványi Gábor képviselő:
Szeretné kikérni magának, hogy irányítottan teszi fel a kezét.

Keller Károly képviselő:
A kommunikációról beszélt.

Radványi Gábor képviselő:
Igen, azt kommunikálta, hogy irányítottan teszik fel a képviselők kezüket. A Gazdasági Bizottság előtt is volt a téma, akkor a testületi ülésen már miért kellene rajta végig menni még egyszer.

Keller Károly képviselő:
Ha lépéselőnyben vannak, nem tehet sokat ellene. A kommunikációt sérelmezi.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Lehet hangzatos szavakkal beszélni a kommunikációról, dolgozni kell, itt az emberek a polgármestert és a képviselőket a munkára választották. Nem facebookozni. Nem tud azzal mit kezdeni, nem is kíván belemenni, hogy egyeseknek eltérő az értékrendje. Szeretné ezt a vitát itt bezárni.

2. Óvodások vízfelület használati szerződése
Előterjesztő: Hollósi Attila képviselő

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Átadná a szót Hollósi Attila képviselő úrnak, mivel mindenki tudja, hogy tanár úrnak szívügyei közé tartoznak az óvodások és iskolásokkal kapcsolatos dolgok.

Hollósi Attila képviselő:
Mint mindenki tudja, a tanév és a költségvetési év nem egy időpontra esik. A költségvetési év december 31-ig, míg a tanév szeptembertől másik év júniusáig tart. Jelen pillanatban az óvodások 2014/2015 évi úszásoktatásáról van szó, mely 2014. október 01-től 2015. május 31-ig szól. Be van tervezve az Óvodának a költségvetésébe az úszásoktatás. A tankerülettel kellene a vízfelület használat költségéhez kötelezettséget vállalni. Az alakuló testületnek a következő tanévre ezt biztosítania kell. Javasolja, a 2015. évi költségvetésbe betervezni, és a polgármestert megbízni, hogy írja alá a vízfelület használati szerződést, annak érdekében, hogy a gyermekek október 1-től el tudják kezdeni az úszást.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Van olyan helyzet, hogy nem tudja az önkormányzat a testületi ülést bevárni a döntéssel. Ilyen eset volt ez is, ezért kellett a képviselő uraknak előzetes kötelezettségvállalásról nyilatkozniuk a szerződés minél előbbi aláírásához. Az előzetes kötelezettségvállaláshoz kiküldésre került a megkötendő szerződés is, tehát a képviselő urak áttanulmányozhatták annak tartalmát. Két képviselő nem írta alá az előzetes kötelezettségvállalást. Horváth István és Keller Károly képviselő úr.
Tehát az óvoda költségvetése tartalmazza az úszásoktatást oly módon, hogy az oktatásért nem kell fizetni, mert a Perjés igazgató úr azt ingyen vállalja, a szállítási költség van benne, és a vízfelület használati díj kerül bele. A vízfelület használati szerződés is a Gazdasági Bizottság elé került, aki ezt megtárgyalta.
A bizottság megtárgyalta a vízfelület használati szerződést, 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a szerződés aláírását.

Egyéb kérdés, észrevétel?
Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyetért az előterjesztésben foglaltak szerint a vízfelület használati szerződés aláírásával, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta Pázmándi Pitypang Óvoda 2014/2015. évi úszásoktatásához a KLIK-kel kötendő vízfelület használati szerződés aláírását, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Pázmándi Pitypang Óvoda 2014/2015. évi úszásoktatásához
vízfelület használati szerződés aláírására

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a Pázmándi Pitypang Óvoda 2014/2015. évi (2014. október 01-től 2015. május 31-ig szóló) úszásoktatásához a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Gárdonyi Tankerülettel (2483. Gárdony, Szabadság út) a vízfelület használati szerződés aláírására.
A vízfelület használat költségeit a Pázmándi Pitypang Óvoda 2014. évi költségvetése tartalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

ikt.sz: ..... ikt.sz.: .....

Vízfelület használati szerződés

amely létrejött egyrészről a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ** (a továbbiakban: KLIK)
cím: 1051 Budapest, Nádor utca 32.,
képviseli: Marekné dr. Pintér Aranka elnök
adószám: 15799658-2-41
ÁHT azonosítója: 335262
KSH statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
e szerződés teljesítése során a nevében eljáró
KLIK Gárdonyi Tankerülete
telephely: 2483.Gárdony, Szabadság út 20-22.
Tankerület előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10029008-00331030-00000000
képviseli: Galambos Zsuzsanna tankerületi igazgató
mint használatba adó

másrészről **Pázmánd Község Önkormányzata**
képviseli: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
adószám: 15362993-2-07
székhely: 2476 Pázmánd, Fő u. 78.
bankszámlaszáma: 11736082-15362993
mint Használatba vevő
közösen együtt: Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint.

A szerződés tárgya:

1. Használatba adó kizárólagos vízfelület használati lehetőséget biztosít a Pázmándi Pitypang Óvoda gyermekei részére heti egy alkalommal a Kápolnásnyéki Vörösmarty Mihály Általános Iskola, Gimnázium és AMI tanuszodájában(2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi út 29.).
   Használatba adó feladatai az 1. pontban meghatározott jogviszony keretén belül az alábbiak:
   - biztosítja a Használatba vevő által igényelt úszómedence a bérelt vízfelület kizárólagos használatát;
   - biztosítja a gyerekek, és a kísérő pedagógusok Uszodába történő belépését.
   - biztosítja az Uszoda öltözőinek használatát;
   - lehetővé teszi a hajszárítást a gyerekek számára.

A szerződés időtartama és keretei:

2.1. A szerződés **2014. október 1. napjától 2015. május 31. napja között** határozott időtartamra, tanítási napokon, csütörtökönként 13.35-14.20 között 07:30-16:00 óra közötti időtartamra szól.
2.2. Az úszásoktatással érintett gyermekek száma: **26 fő**
2.3. Egy úszásóra időtartama az iskolai tanítási órák mértékével megegyező, tehát 45 perc.

3. A Használatba adó jogai és kötelezettségei

3.1. Használatba adó az 1. pontban meghatározott feladatát az alábbiak szerint teljesíti:
Használatba adó a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott, illetve az előzetesen írásban egyeztetett időpontokban köteles biztosítani a pálya kizárólagos használatát Használatba vevő részére.
3.2. A Használatba adó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel.
3.3. A Használatba adó felel azért, hogy az Uszoda a jogviszony teljes időtartama alatt megfelel a jogszabályokban és a hatósági előírásokban foglalt higiéniai, egészségügyi, tűzvédelmi, munkavédelmi és egyéb követelményeknek.
3.4. Amennyiben a Használatba adónak fel nem róható ok miatt nem tudja a Használatba vevő az Uszodát igénybe venni (például üzemzavar), erről a Használatba adó haladéktalanul tájékoztatja a Használatba vevőt.

3.5. A Használatba vevő az általa előre látható igénybevételi változásokat köteles előzetesen írásban jelezni a Használatba adó részére.

4. A Használatba vevő jogai és kötelezettségei

4.1. Használatba vevő Használatba adó szerződésszerű teljesítése esetén a szerződésben meghatározott használati díj Használatba adó részére történő megfizetésére köteles.

4.2. A Használatba vevő vállalja, hogy a szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében a szükséges dokumentumokat, információkat a Használatba adó rendelkezésére bocsátja.

4.3. A Használatba vevő jogosult az Uszodába belépni.

4.4. A Felek megállapodnak, hogy Használatba adó az Uszoda házirendjét a közönség részére nyitva álló helyiségekben közzéteszi.
A Használatba vevő a mindenkor érvényes Házirend rendelkezéseit köteles megismerni, az érdekkörében a helyszínen tartózkodókkal, igénybevevőkkel megismerteti, illetve az abban foglaltakat magára az érdekkörében a helyszínen tartózkodókra nézve kötelező érvényűnek tekinti.

4.5. Használatba vevő saját költségén megszervezi és lebonyolítja az úszásoktatásban résztvevő tanulók Uszodába történő eljuttatását, illetve az igénybe vételt követően a hazautazásuk megszervezését.

5. Használati díj

5.1. Szerződő Felek az 1. pontban meghatározott pályahasználat biztosításáért használati díjban állapodnak meg.

5.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a használati díj összege: bruttó 6500,- Ft /alkalom azaz hatezer ötszáz forint per alkalom.

5.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Használatba adó jogosult az 5.2. pontban meghatározott használati díjat a Használatba vevőnek a teljesítési igazolás kézhezvételével egyidejűleg havonta leszámlázni, aki köteles azt a számla alapján annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Használatba adó Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00331030-00000000 számú bankszámlájára átutalni. Fizetési késedelem esetén a Használatba adó a Ptk. 6:48 § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6. A szerződés megszűnése, felmondása

6.1. Jelen megállapodás a szerződés 8. pontjában rögzített határidő elteltével külön jogcselekmény nélkül megszűnik.

6.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.
A szerződés megszüntetése esetén a Szerződő Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.

6.3. A Használatba adó jogosult a szerződést bármikor írásban, a Használatba vevő szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, egyéb esetben 30 napos felmondási idővel felmondani.

7. Kapcsolattartók

7.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során a kapcsolatot az alábbiakban megjelölt személyeken keresztül tartják.

A Használatba adó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:
KLIK Gárdonyi Tankerületének igazgatója, Galambos Zsuzsanna
telefonszám: 06-22/795-219, 06-30/626-6548
e-mail cím: zsuzsanna.galambos@klik.gov.hu
levelezési cím: 2483.Gárdony Szabadság út 20-22.

A Használatba vevő által kapcsolattartásra kijelölt személy:
Domak Tiborné (óvodavezető)
telefonszám: 06-22/463-537, 0630/480-31-44
e-mail cím: ovoda@pazmand.hu
levelezési cím: 2476 Pázmánd Fő u.25

7.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

7.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás elsődleges módja elektronikus levelezés, formájában történik.
Egymás között minden nyilatkozatot vagy utasítást írásban – tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére bizonyíthatóan kézbesítették.

8. Vitás kérdések rendezése

8.1. A Használatba vevőnek és a Használatba adónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

8.2. Ha a Szerződő Felek a fent meghatározott módon 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. Felek a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.

9.2. A szerződés bármely pontjának vagy rendelkezésének érvénytelensége nem jelenti a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő rendelkezés vagy rész nélkül a Szerződő Felek a szerződést nem kötötték volna meg, vagy e rendelkezés, illetve rész hiányában a szerződés értelmetlenné vagy értelmezhetetlenné válna.

9.3. Szerződő Felek a szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a (Ptk.) rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő Felek a négy számozott oldalból álló szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban írják alá.

Gárdony, 2014. év szeptember hó ... nap

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Gárdonyi Tankerülete
Galambos Zsuzsanna
tankerület igazgató
Használatba adó

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester

Használatba vevő

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:
.....
Pénzügyi ellenjegyző a Használatba vevő részéről

3. Gördülő fejlesztési terv
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Az állam irányításával kérték, hogy a 15 évre szóló fejlesztési terveket fogadják el az önkormányzatok, mivel a víz önkormányzati tulajdonban van. Ezzel tudja fejleszteni, karbantartani, folyamatossá tenni a vízellátást. A tervet el kell fogadni. Voltak olyan tételek, melyet az önkormányzat kért a vízellátás érdekében módosítani. Ez is előzetes kötelezettségvállalás volt, mivel testületi ülés megtartása előtti határidőre kellett a döntésről a határozatot megküldeni. A terv elkészítését, a terv elfogadását, és a tervhez kapcsolódó üzemeltető megbízását kellett elfogadni.
A módosító javaslatban szerepelt a kút felújítás helyett új kutat létesítése, és a Bem utcát is bevették a tervbe.

Keller Károly képviselő:
Úgy emlékszik, hogy erről a témáról már szavazott egyszer a képviselő-testület.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Igen, azért kell most még egyszer erről a dologról szavazni, mert az Energia Hivatal így kéri a határozati javaslatot. Az Energia Hivatal nem fogadta el a határozati javaslatot.

Keller Károly képviselő
Akkor a régi határozati javaslatot vissza kell vonni. Nincs ezzel baj, de megszavazunk egy olyan határozatot, amire van már határozatunk.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Természetesen, a jegyző meg fogja vizsgálni, hogy azt a határozatot miként kell kezelni.

Egyéb kérdés, észrevétel?
Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést. A 15 éves gördülő fejlesztési tervet három határozatban kell elfogadnunk, ezért külön teszi fel a kérdést:

I.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2011. évi CCIX. törvény 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó 15 éves időtartamra szóló, Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével a település vízi-közművét üzemeltető DRV Zrt.-t (8600. Siófok, Tanácsház utca 7.) bízza meg , kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés alapján a gördülő fejlesztési terv elkészítésével az önkormányzat a DRV Zrt-t bízza meg, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évi CCIX. törvény 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó 15 éves időtartamra szóló, Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével a település vízi-közművét üzemeltető DRV Zrt.-t (8600. Siófok, Tanácsház utca 7.) bízza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

II.

Aki egyetért azzal, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó DRV Zrt. által elkészített 15. éves időtartamra szóló, Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja az alábbi kiegészítéssel: a kút felújítás helyett új kút kialakítása, - Bem József utcai szennyvízhálózat kiépítése kerüljön bele a gördülő fejlesztési tervbe, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés alapján a gördülő fejlesztési tervet az új kút kialakítása, és a Bem utcai szennyvízhálózat kiépítése kiegészítésekkel elfogadja, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CCIX. törvény 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó DRV Zrt. által elkészített 15. éves időtartamra szóló, Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja az alábbi kiegészítéssel:

- a kút felújítás helyett új kút kialakítása,
- Bem József utcai szennyvízhálózat kiépítése kerüljön bele a gördülő fejlesztési tervbe.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

III.

Aki egyetért azzal, hogy a DRV Zrt. által elkészített és az ellátásért felelős által jóváhagyott 15. éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő megküldésére a település vízi-közművét üzemeltető DRV Zrt.-t (8600. Siófok, Tanácsház utca 7.) bízza meg, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés alapján a gördülő fejlesztési tervhez kapcsolódó üzemeltető megbízását, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó üzemeltető megbízása

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DRV Zrt. által elkészített és az ellátásért felelős által jóváhagyott 15. éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő megküldésére a település vízi-közművét üzemeltető DRV Zrt.-t (8600. Siófok, Tanácsház utca 7.) bízza meg

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Szeptember havi Zánkai buszkirándulás költségei
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Horváth István képviselő úrnak jelentett problémát, hogy milyen módon kerül finanszírozásra a szeptember havi zánkai buszkirándulás költsége.

Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés: 20:48 órakor Keller Károly képviselő úr kiment az ülésről. Polgármester asszony rövid szünetet rendelt el.
20:50 perckor az ülés folytatódik, a képviselők száma 5 fő, Keller Károly képviselő még nem tért vissza az ülésre. A képviselő-testületi ülés határozatképes.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Zánkai kirándulás buszköltségeivel folytatódik az ülés. Az önkormányzat mindent kifizetett. A szállítást a Feni Car Kft végezte, aki pázmándi bejelentett cég.

Kérdés, észrevétel:
Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy utólagosan fogadja el képviselő-testület, a gyermekek zánkai buszköltségeinek megtérítését (br. 140.970,- Ft.) a jelzett cég részére, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 5 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a gyermekek zánkai kirándulás buszköltségeinek 140.970,- Ft bruttó összegben utólagos jóváhagyását, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
iskolások szeptember havi zánkai buszkirándulás költségeinek utólagos jóváhagyása

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és utólagosan jóváhagyta a szeptember havi zánkai buszkirándulás költségeinek 140.970,- Ft bruttó összegben történő finanszírozását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés: 20:52 órakor Keller Károly képviselő úr visszatért az ülésre, és a polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, határozatképes.

5. Ingatlanokkal kapcsolatos HÉSZ-t érintő kérelmek
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
A Helyi Építési Szabályzatot érintően beérkezett kérelmek ismertetésére megkéri Járfás Péterné jegyzőt. Ezzel átadja a szót.

Járfás Péterné jegyző:
A rendezési tervet érintően 6 ingatlantulajdonos adott be kérelmet.

5/A. pont:
A Pázmánd Szőlőhegy 1116, 1117, 1118 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai azzal a kéréssel fordultak az önkormányzat felé hogy a rendezési tervben bejelölt, 1116, 1117 hrsz.-ú ingatlanok mellett a 1118. hrsz.-ú ingatlan érintésével vezető útszakaszt töröljék. Kérelmüket indokolja, hogy a fent nevezett útszakasz kiépítését feleslegesnek érzik, mivel az érintett három ingatlan az adott szakasz kiiktatása esetén is megközelíthető lenne a tervezett útról. E három ingatlan között nincs szükség átkötő útszakaszra, az átmenő forgalom lebonyolítását pedig inkább a völgyen párhuzamosan futó út biztosítja. A tervezett útszakasz fentiek szerinti megszüntetésével elősegítenék a zöldterület fennmaradását is, amit kifejezetten fontosnak gondolnak a 16/2007.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelet által helyi jelentőségű védett természeti területnek minősített Kvarcitsziklák közelében.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Nem egy tulajdonosa van a három ingatlannak. Nehogy az alakuljon ki, hogy nem megközelíthetőek közútról az ingatlanok, nehogy pereskedés legyen a vége.

Sárkány Zoltán alpolgármester
A térképen látható, hogy a 1116. és 1117. telek megközelítése problémás lenne az út nélkül, de a teleknél az út szélességének csökkentését javasolná 10 méterről 4 méterre, ezzel nagyobbak lennének a telkek, és a megközelíthetőség is meglenne.

Radványi Gábor képviselő:
Helyszíni felmérés alapján a meglévő út szorgalmi útként legyen használva. Véleményeztetni kellene a helyszínen, hogy ami jelenleg is használva van, a szerint csökkenteni az út szélességét.

Tóth László képviselő
A 1117. hrsz.-nál van egy épület.

Radványi Gábor képviselő
Azt kell felvezetni, ami alapján megközelíthető. Őket érintő részről nyilatkoztak, a többi telektulajdonos nem nyilatkozott.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Egyetért azzal, hogy meg kell kérdezni Péterfia Gábort, hogy így utat kivehetünk-e, vagy a helyszínen vizsgálja meg, hogy a jelen pillanatban használt formában módosítható-e?
Azt kell megvizsgálni, hogy a kérelem így teljesíthető-e?
Meg kell kérdezni az ingatlan tulajdonosokat, hogy milyen méretben látják az utat használhatóan módosítani.

További kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy meg kell kérni a jelzett ingatlantulajdonosokat, hogy a felettük lévő ingatlan tulajdonosok részéről is kérjék, hogy az útszakasz kivételéről nyilatkozzanak, illetve Péterfia Gábor szakmai állásfoglalását meg kell kérdezni az útszakasz kivételével kapcsolatosan, és az ingatlan tulajdonosokat meg kell kérdezni, hogy milyen módon, milyen nyomvonalon, milyen szélességben kívánnak utat bejelölni, ami a kérelmet beterjesztő ingatlantulajdonosok számára megfelelne. Addig ezt levesszük a napirendről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a 1116., 1117., és 1118. hrsz.-ú útszakasz kivételének kérés leveszi a napirendről és a szükséges nyilatkozatokat megkérik a többi ingatlantulajdonos részéről, illetve szakmai állásfoglalást kér az ügyben Péterfia Gábortól, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
az 1116., 1117., és 1118. hrsz.-ú ingatlantulajdonosok kérelmének napirendről történő levételéről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

- Meg kell kérdezni a jelzett utat érintő ingatlantulajdonosokat, hogy az útszakasz kivételéről nyilatkozzanak, illetve
- Péterfia Gábor szakmai állásfoglalását meg kell kérni az útszakasz kivételével kapcsolatosan
- és meg kell kérdezni az ingatlantulajdonosokat, hogy milyen módon, milyen nyomvonalon, milyen szélességben kívánnak utat bejelölni, ami a kérelmet beterjesztő ingatlantulajdonosok számára megfelelne.

Addig ezt a témát a Képviselő-testület leveszi a napirendről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5/B. Tóth Károlyné Deák Ferenc utcai lakos kérelme

Járfás Péterné jegyző
Tóth Károlyné, Pázmánd, Deák Ferenc utca 90. szám alatti lakos azzal a kérelem fordult az önkormányzathoz, hogy a régóta sérelmezett ügyét az önkormányzat vizsgálja meg, és hozzon számára kedvező döntést. A kártalanításkor elvettek tőle 55 öl, kb. 197 m² földterületet, amit addig ő művelt, gondozott. Most pedig gépek közlekednek rajta. A saját lelki békéje megnyugtatásáért kéri az önkormányzat segítségét e kis földterületet érintően.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Annak idején a Lika Döme bárónétól kapták ezeket a Deák Ferenc utcai ingatlanokat. Nem volt elfogadható az út lejegyzés. A néninek ez az 55 öl hiányzik ahhoz képest, amit a bárónétól kapott. Ez az út mezőgazdasági útként funkcionált, az útrészek melletti területeket ne ültessék be veteménnyel, mert a gépek nem tudnak közlekedni. Ő érzelmi alapon kér kártalanítást 197 m²-re. Kb. 300,- Ft-ért van m²-e a belterületi beépítetlen területeknek. Ez kb. 59.100,- Ft-ot jelent.

Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés: Keller Károly képviselő 21:04 órakor kiment az ülésről. A képviselő-testület létszáma 5 fő, határozatképes. Tovább folytatódik az ülés.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
59.100,- Ft, ezt az értéket alapul véve, fel kell venni a nénivel a kapcsolatot, meg kell vizsgálni a kérelmet, addig javasolja, hogy a Képviselő-testület vegye le a napirendről.

Kéri elfogadni, hogy az önkormányzat tüzetesen megvizsgálja a kérelmet, megnézi ezt az összeget, és megkérdezi a kérelmezőt, mit szól ehhez a 51.900,- Ft-os összeghez. Addig is leveszi a témát a napirendről.

Aki ezt elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 5 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta hogy Tóth Károlyné kérelmét leveszi a napirendről, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Tóth Károlyné Pázmánd Deák F. u. 90. szám alatti lakos kérelmének napirendről történő levételéről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth Károlyné Pázmánd, Deák Ferenc utca 90. szám alatti lakos kérelmét, és az alábbiak szerint döntött:
Tóth Károlyné kérelmét leveszi a napirendről azzal, hogy az önkormányzat megvizsgálja a kérelmet aszerint, hogy a kiszámolt 51.900,- Ft összeget el tudja-e fogadni.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5/C. pont: Domak Ignác javaslata a Szőlőhegyen ültetendő fákkal kapcsolatosan

Járfás Péterné jegyző:
Domak Ignác azzal a javaslattal kereste meg az önkormányzatot, hogy a Szőlőhegyen a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata során kerüljön beépítésre, egy olyan rendelkezés, hogy 8 méternél magasabb fákat ne lehessen ültetni, figyelemmel a szőlő-művelésre. Ugyanis a magas fák árnyékot adnak a szőlő-ültetvénynek.

Sárkány Zoltán alpolgármester
A Szőlőhegyen sokan gyümölcsfákat és ősfákat ültetnek. Ezzel a rendelettel megakadályoznánk ezeket. Egyedi esetről van szó. Két telektulajdonos elintézendő ügye. Ilyen határozat nem hozható.

Járfás Péterné jegyző:
A Helyi Építési Szabályzat előírhatja a korlátozást, de a szomszédot nem árnyékolhatja most sem a fa. Mivel belterületről van szó, elvileg a testület dönthet úgy, hogy korlátozza.

Sárkány Zoltán alpolgármester
De mivel itt a Szőlőhegyről van szó , nem lehet úgy meghatározni, hogy általánosságban legyen megszabva.

Tóth László képviselő
8 méter nem kis magasság. Fajták válogatják.

Hollósi Attila képviselő
Tipikus példa itt van, kinek a kakasa vékonyan v. magasan kukorékol. Emberek egymás mellett élését kell nézni. Szomszédoknál 3 métert kell tartani az ültetésnél. Diófa kb. 15 m magas, azt ha visszavágják, akkor meghal. Az önkormányzat ezt nem tudja megszabni. Ezt nem lehet így szabályozni.

Radványi Gábor képviselő
Az árnyékolást lehetne szabályozni.

Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés: Keller Károly képviselő 21:12 órakor visszajött az ülésre, tehát a képviselő-testületi ülés létszáma ismét 6 fő, határozatképes.

Radványi Gábor képviselő
Az árnyék lehet, hogy őt zavarja, lehetne bevonni a szabályozásba az árnyékolást. Nem tiltjuk, de ne árnyékolja a szomszéd ültetvényét.

Hollósi Attila képviselő
Mit jelent az árnyékolás? Ezt nem lehet megfogni Inkább a jószomszédi viszonyt kellene rendezni. Nem híve a túlszabályozásnak. Belterületen meg jelenleg 3 méterre lehet fát ültetni.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Javasolja, hogy kérjük a hely agrárgazdasági bizottság szakvéleményét. Ezzel az állásfoglalás kéréssel forduljunk iránymutatásért. A járási és helyi agrárbizottság elnöke Zámbóné Vajda Adrienn.

Aki ezzel egyetért, hogy jelen problémával forduljunk a helyi agrárgazdasági bizottság elnökéhez állásfoglalásért, adjon számunkra iránymutatást ebben, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, hogy az önkormányzat a Helyi Agrárgazdasági Bizottsághoz fordul szakvéleményért, hogy javaslatuk alapján a Szőlőhegyen a HÉSZ felülvizsgálata során javasolja-e faültetési korlát meghatározását (az ültetett fák 8 méternél magasabbak ne legyenek, a melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
a Szőlőhegyen ültetetett fák 8 méter magasságban HÉSZ-ben való szabályozására

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:
Jelen problémával forduljon az önkormányzat a Helyi Agrárgazdasági Bizottság elnökéhez állásfoglalásért, hogy adjon iránymutatást a Szőlőhegyen ültetendő fák max. 8 méter magasságban történő szabályozása érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5/D. Szakhatósági állásfoglalás Pázmánd 2814., 2815/1, és 2817. hrsz.-ú ingatlanok telekalakítási engedélyének kiadásához

Járfás Péterné jegyző:
Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814, 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészleteket érintő telekalakítás engedélyezési ügyen a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Járási Földhivatalához benyújtandó eljáráshoz kért szakhatósági nyilatkozatot.

Pázmánd Község Önkormányzat képviselő-testülete a 87/2013.(V.17.) sz. határozatával döntött a településrendezési terv felülvizsgálatáról, mely folyamatban van.
Egyeztetés történt a HÉSZ felülvizsgálatát végzővel, aki szerint, testületi döntéssel teljesen rendben van a kérelem.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Kérdés, észrevétel?
Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyetért Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814, 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészleteket érintő telekalakítás engedélyezési kérelmével, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, hogy Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814, 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészleteket érintő telekalakítás engedélyezési kérelméhez hozzájárul azzal, hogy az önkormányzat részére leadni szánt utat átveszi. melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814, 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészleteket érintő telekalakítás engedélyezési kérelméről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

Orisek Zoltán Velence, Tulipán u. 26. szám alatti lakos a Pázmánd 2814, 2815/1 és 2817 hrsz.-ú földrészleteket érintő telekalakítás engedélyezési kérelméhez hozzájárul azzal, hogy az önkormányzat részére leadni szánt utat átveszi. A változtatási vázrajz megfelel a településrendezési követelményeknek, valamint nem ellentétes a Pázmánd község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló 6/2006.(X.15.) számú rendeletében előírtakkal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5/E pont. Boda Attila Pázmád Gesztenye fasor 1/B. lakos kérelme

Járfás Péterné jegyző:
Telekbővítés céljából adott be Boda Attila kérelmet, a 498/4 cc. 30 méter x 3,5 méter telekbővítés a 498/3 telek irányában. Ez a megoldás nem zavarja az önkormányzat sportcsarnok építési terveit, a szomszédok megegyeztek, A szomszéd telkéből vásárolna meg egy 4,5 méter szélességű telekrészt, és az így nyert területre egy 12x4,5x5,6 méter nagyságú félnyeregtetővel rendelkező melléképületet kíván építeni.

Radványi Gábor képviselő
Ezzel a megoldással teljesen rendben lévő a dolog. A megoldás elfogadható. Az önkormányzatnak nem áll szándékában a sportcsarnok területéből eladni. Ezen a területen 8 méter magasra módosítottuk a sportcsarnok miatt a magassági méretet.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Problémát ez a megoldás az önkormányzatnak nem okoz gondot. Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá, hogy kérelmező ezzel a megoldással tudjon megvalósítani egy garázst magának.

Aki egyetért Boda Attila Pázmánd Gesztenye fasor 1/B szám alatti lakos kérelmével, hogy a 498/3-as hrsz.-on jegyzett telek méretéből egy telekhossznyi és 4,5 méter szélességű telekrészt megvásárlása után egy 12 m hosszú és 4,5 m széles, 6,5 m magasságú félnyeregtetős melléképület építéséhez az önkormányzat járuljon hozzá, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, hogy Boda Attila Pázmánd Gesztenye fasor 1/B szám alatti lakos kérelmével, hogy a 498/3-as hrsz.-on jegyzett telek méretéből egy telekhossznyi és 4,5 méter szélességű telekrészt megvásárlása után egy 12 m hosszú és 4,5 m széles, 6,5 m magasságú félnyeregtetős melléképület építéséhez az önkormányzat hozzájárul, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Boda Attila Pázmánd Gesztenye fasor 1/B szám alatti lakos 498/4-es hrsz.-ú telekalakítási kérelméről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

Boda Attila Pázmánd Gesztenye fasor 1/B szám alatti lakos kérelmével, hogy a 498/3-as hrsz.-on jegyzett telek méretéből egy telekhossznyi és 4,5 méter szélességű telekrészt megvásárlása után egy 12 m hosszú és 4,5 m széles, 6,5 m magasságú félnyeregtetős melléképület építéséhez az önkormányzat hozzájárul.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés: 21:23 órakor a polgármester szünetet rendel el.
A szünetnek 21:33 órakor vége, a testületi ülés folytatódik, a képviselők létszáma 6 fő, határozatképes.

5/F. pont: Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A. családi gazdálkodó kérelme

Járfás Péterné jegyző:
2014. szeptember 16-án Kiss Tibor családi vállalkozó adott be kérelmet az önkormányzat felé, miszerint a tulajdonát képező pázmándi külterület 021/42 hrsz.-ú ingatlanra gazdasági épületet, magtárat szeretne építeni. A rendezési terv az épület építését a telekhatártól 10 m elhagyással engedélyezi. Nevezett kéri, hogy a telekhatártól a beépíthetőség 5 m távolságtól kezdődjön, mivel az építmény nagysága miatt ez szükséges lenne.

Kiss Tibor családi vállalkozó
Elmondja, hogy magtárat szeretne építeni a telken. A jelenleg érvényben lévő rendezési terv 10 m elhagyását írja elő a telekhatártól, melyet szeretne 5 méterre lecsökkenteni. Illetékes hatóságokkal véleményeztette a kérelmét.

Hollósi Attila képviselő:
Egyetért ezzel, támogatja Kiss Tibor kérelmét, hogy a telekhatártól 5 méterre lecsökkensték a beépíthetőség távolságát.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Elmond, hogy ő is támogatja a kérést. További kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kéri a képviselő-testület szavazását.
Aki egyetért Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A családi gazdálkodó kérelmében megjelölt jelenlegi szabály szerint a telekhatártól 10 méterre engedélyezett beépíthetőség 5 méterre történő csökkentésével, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, hogy Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A. családi gazdálkodó, pázmándi külterület 021/42 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmében megjelölt jelenlegi szabály szerint a telekhatártól 10 méterre engedélyezett beépíthetőség 5 méterre történő csökkentését, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A., külterület 021/42 hrsz. HÉSZ-t érintő kérelme

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a benyújtott kérelmet, és Kiss Tibor Pázmánd, Deák F. u. 82/A. családi gazdálkodó, pázmándi külterület 021/42 hrsz.-ú

ingatlanát érintően úgy döntött, hogy a jelenlegi szabályozásban előírt telekhatártól 10 méterre engedélyezett beépíthetőség helyett hozzájárul ahhoz, hogy a beépíthetőség 5 méterre csökkenjen.

Felkéri a polgármestert a HÉSZ módosításával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedést.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Keller Károly képviselő:
Megjegyzi, hogy az ingatlanok másik oldali tulajdonosai véleményét ki kellett volna kérni.

Kiss Tibor ingatlantulajdonos
5 éve lett megosztva a különböző helyrajzi számra, Kratancsik Gyuláné, Lovarda. és Dani Jánosné a tulajdonos. Ez a része rendben van.

Keller Károly képviselő:
Nem a szomszédok nevére volt kíváncsi. Ez nem egy kis terjedelmű létesítmény. Meg lesz a joga még erre a létesítmény engedélyeztetésekor, hogy ezt megtegye.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Kint volt az önkormányzat, beszélt a szomszédokkal és megegyeztek a dologgal. Itt a térkép nem tartalmazza a jelenlegi telekmegosztást. Nem telekhatárra szeretne építeni, hanem a telekhatártól 5 méterre.

Kiss Tibor ingatlantulajdonos
Jelenleg a Lovarda épülete is 5 méterre van a telekhatártól.

6. ÁSZ intézkedési terv hiánypótlása
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Belső ellenőr jelezte, hogy nem szükséges testületi döntés ebben a témában.
Átadná a szót jegyző asszonynak.

Járfás Péterné jegyző
Az ÁSZ a számukra megküldött intézkedési tervet hiánypótlásra visszaküldte. Folyamatos határidőknél hiányolják a kezdő időtartamot. Ezt az intézkedési tervet részletében tagolva kell leírnunk, hogy milyen feladatok vannak.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
A belső ellenőr az anyagot összegyűjti és véleményezni fogja. A döntéseknek a tartalmát is bele kell írni az intézkedési tervbe.
Kéri, hogy a tájékoztatást erről a témáról fogadja el a képviselő-testület.

Aki a jelzett témáról a tájékoztatást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, hogy az Állami Számvevőszék felé megküldött intézkedési terv hiánypótlását belső ellenőr számára megküldjük intézkedés céljából, és erről a képviselő-testület a tájékoztatást megkapta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
tájékoztatás elfogadása az ÁSZ-nak megküldött intézkedési terv hiánypótlásával kapcsolatban

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a tájékoztatást az ÁSZ-nak megküldött intézkedési terv hiánypótlásával kapcsolatban tett intézkedésről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző
belső ellenőr

7. Bursa Hungarica pályázat
Előterjesztő: Radványi Gábor Humán Bizottság elnöke

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Évek óta folytatjuk ezt a pályázatot. Három tételből álló összeg ez, de a diákok részére mindig időben elutalásra kerültek az összegek.
Pázmánd Község Önkormányzata a 2015. évre is csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj rendszerhez. Az ösztöndíj kedvezményezettjei a Pázmándon állandó lakcímmel rendelkező hátrányos helyzetű, szociális rászoruló felsőoktatásban részt vevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok.
A Humán Bizottságot a Képviselő-testület felruházza a beérkezett pályázatokra vonatkozóan döntési jogkörrel.

Aki elfogadja, hogy az önkormányzat a 2015. évben is csatlakozik a Bursa Hungarica pályázathoz, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, hogy 2015. évben is csatlakozik a Bursa Hungarica pályázathoz, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
2015. évi Bursa Hungarica Pályázathoz csatlakozás

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:
Pázmánd Község Önkormányzata a 2015. évre is csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj rendszerhez. Az ösztöndíj kedvezményezettjei a Pázmándon állandó lakcímmel rendelkező hátrányos helyzetű, szociális rászoruló felsőoktatásban részt vevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok.
A Humán Bizottságot a Képviselő-testület felruházza a beérkezett pályázatokra vonatkozóan döntési jogkörrel.
Pályázattal kapcsolatos részletes tájékoztatás az Emberi Erőforrások Minisztériuma Emberi Erőforrás Támogatáskezelőnél kapható.
Az aktuális pályázati kiírást és a kapcsolódó dokumentumok a www.emet.gov.hu oldalról tölthetők le: http://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx.

Határidő: 2014. október 01. (Csatlakozási nyilatkozat benyújtására!)
Felelős: polgármester, jegyző

8. Óvodai létszámbővítés engedélyezése
Előterjesztő: Domak Tiborné mb. intézményvezető

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Egyre több gyerek van a településen, 3 hete folyamatosan kint van a rózsaszínű zászló, mely jelzi, hogy megint egy kislánnyal többen vagyunk. Születési támogatást ne feledjék a kismamák, törvényesen jár kérelemre visszamenőlegesen 2014. január 01-től 20.000,- Ft babánként.
Így tehát z óvodában egyre több a gyerek, ezért kérte az óvodavezető a létszámbővítést engedélyeztetését.

Kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyetért az óvodai létszámbővítés engedélyezésével, 2014-2015-os tanévre, 2 csoportra (nagycsoport és kiscsoport) maximálisan megadható 20 %-os létszámemelést kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, a 2014-2015-os tanévre, 2 csoportra (nagycsoport és kiscsoport) maximálisan megadható 20 %-os létszámemelést, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
Pázmándi Pitypang Óvoda létszámbővítés engedélyezése

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Pázmándi Pitypang Óvoda 2014/2015-os tanévre, 2 csoportra (nagycsoport és kiscsoport) maximális megadható 20 %-os létszámemelést.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző
mb. intézményvezető

9. Önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatos 124/2014.(VIII.28.) sz. határozat módosítása
Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

Járfás Péterné jegyző:
A 2014. augusztus 28.-i testületi ülésen került megtárgyalásra az önkormányzati vagyongyarapodás – a Presszó és a hozzá tartozó inatlan – megvásárlása. A jegyzőkönyvben, - ezáltal a határozatban is – a vételi árnál rossz adat került bejegyzésre és aláírására (200 eFt helyett 250 eFt), mely miatt most adatjavítást kell végrehajtani.

.-.-.-.-.

Kivonat a 2014. augusztus 28-án készült jegyzőkönyvből és határozatból:

1. ***Önkormányzati vagyongyarapítás.***
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika *polgármester*
Először is köszönti a testületi ülésen meghívottként résztvevő Szabó László urat, a TÓ-COOP Velencei-tó Környéke Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt. Elnökét.

Fejér Megyéhez kerültek olyan településfejlesztési feladatok, melyhez pénzforrások társulnak, ezek egyeztetése során minden település beadhatott terveket. Az önkormányzatunk a Tanösvény kialakítása és helytörténeti gyűjtemény megvalósítása, és a Tájház megvalósítására pályázott, mely testületileg elfogadott. Ezek ősszel elindulhatnak, elsőbbséget élveznek. Mi az amit szeretnének tervezni? Tanösvény országos védettségű területekre alapítva község kulturtörténeti nevezetességeit feltáró útvonalakat, ezek elemeit is hordozza.
Helytörténeti élménycentrum kerül kialakításra. Kiemelné a helytörténeti gyűjtemény interaktív élmény elemét, tekintve, hogy a Tájház kérdés is egyre inkább napirendi ponton van testület munkájában. Költségvetésileg, amit számunkra előirányoztak erre: 130 mFt Pázmánd részére.
Felkéri Hollósi Attila képviselő urat, hogy röviden ismertesse az elképzeléseket.

Hollósi Attila képviselő:
Köszönti a megjelenteket. Bemutatja a Tó-Coop Zrt. Elnökét, Szabó László urat, aki úgymond az ÁFÉSZ Elnökeként ismeretes. A faluközpont kialakítása régi vágy, és mindig az volt a kérdés, hova is tervezze az önkormányzat. A legjobb, ha a központban van. Szerencsés helyzet adódott, hogy van egy lehetőség a falu részére, a központban lévő terület megvételére. A közösség számára előnyös lenne. Több, mint 2000 m². a kis vendéglőtől az alatta lévő terület egész a folyóig. Adódott egy lehetőség, hogy ez a terület a falué lehet. Az önkormányzat pályázati pénzt befektetve egy olyan faluközpontot tudna kialakítani, ami mindenki számára előnyös lesz.
Kéri, hallgassuk meg Szabó urat, hogy áll a Zrt. ehhez a dologhoz. Felmérték, hogy milyen összeget jelent ez. 5-10-15 éves futamidőre is lehetőséget adnak ennek rendezésére.

Szabó László Elnök:
Köszönti a Képviselő-testületet. Elmondja, hogy két alkalommal megkereste az önkormányzat polgármestere és a képviselő úr és vázolták azt az elképzelést, melyben a Zrt. segíteni szeretné az önkormányzatot egy közösségi célú terület kialakításában.. A Zrt. tulajdonában van ez az ingatlan a 340 m²-es épülettel és 2000 m² maga a terület. Két alkalommal volt tárgyalás, és egyezség közeli állapotba kerültek. Ajánlatuk a következő: igazodni szeretnének az önkormányzat elképzeléseihez, közös megoldás megtalálására törekszenek. 1132 fő a tulajdonosok száma és 12 fős a testület létszáma a Zrt. -nek, akikkel el kell ezt fogadtatni. Ha megállapodás születne, soron kívül hozzájárulnak ahhoz, hogy az átalakítási munkálatokat megkezdhesse az önkormányzat. Örömükre szolgálna a megállapodás, ha segíteni tudnának ezzel. Örülne, ha Képviselő-testületi ülésen ilyen megállapodás születne. Szeretnék, ha ez szeptember hónapban megfelelően előrehaladott állapotban lehetne.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika *polgármester*
Az önkormányzat szeretne egy olyan teret kialakítani, - semmiképpen sem haszonszerzés céljából – szolgáltatásokat bevinni, ami egyik jelenlegi pázmándi cégnek profiljával sem azonos. A szövetkezet alacsony értéken kívánja ezt értékesíteni. Hasonlóan működne, mint a családi napközi. Azt szeretné az önkormányzat, hogy legyen egy olyan hely, ahova gyerekekkel családok be tudnak ülni. Úgy legyen kialakítva, hogy a gyerekekkel tudjanak egy kis időt eltölteni. Belső udvara tökéletes helye lehetne a piacnak, melynek helyét még mindig keresi. Alkalmas lenne egy szabadtéri színpad kialakítására, játszótér, valamint parkoló kialakítására is. Tekintve, hogy ezt a támogatást közcélra kívánja felhasználni.

Szabó László Elnök:
A Zrt. hozzáállása az, hogy segítséget adjon a településnek ahhoz, hogy ez a cél megvalósuljon. Az ingatlant felértékeltették szakemberrel, értékbecslés alapján lehet itt elindulni. Polgármester asszony jelezte, hogy mi az az érték, ami az önkormányzatnak rendelkezésére áll.
472 hrsz-ú (12-es számú vendéglátó egység) üzlet és területet 18.7 mFt-ra értékelték fel. A polgármester asszony szerint kb. 5 mFt körüli összeg áll rendelkezésre az önkormányzatnak. A Zrt. hozzájárul majd ahhoz, hogy halasztó fizetési határidővel a szerződés aláírásakor birtokba veheti az önkormányzat az ingatlant. A fennmaradó részt a következő ciklus időszakában kellene kifizetni. 17 mFt-ban állapodtak meg, 5-6 mFt-os a szerződés aláírásakor az azonnali, és 5 év alatt

a fennmaradó rész kifizetésével. Az önkormányzat saját tulajdonaként használhatná az ingatlant. Felhatalmazást kapott ennek a megállapodásnak az aláírására.
A Képviselő-testület szíveskedjen figyelembe venni, hogy nekik is van képviselő testületek, és 1132 fős tagságuk, akiknek Elnök úrnak is számot kell adnia erről, pázmándi tag 47 fő, vannak szegediek, kecskemétiek is, akiknek ezt el kell magyarázni, hogy ez közösségi célt szolgáló megállapodás.

Hollósi Attila képviselő
Köszöni Elnök úr hozzáállását a témához. Közben a tárgyalások során találtak még egy 251 m²-es területet, melyet még ráadásként kap az önkormányzat a Tó Coop Zrt.-től. Nem üzleti jelleggel, hanem kimondottan közösségi célokat szolgálóan kívánjuk felhasználni. Javasolja a Testületnek az ajánlat elfogadását, és a polgármester felhatalmazását a szerződés aláírásával.

Szabó László Elnök:
251 m² a három telek, két telek pázmándi lakosé, és a harmadik az Zrt-é. Ez nem akadálya a megállapodásnak. Ez ráadás, de mindenképpen az adás-vételi szerződésben szerepeltetni kell.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika *polgármester*
Az önkormányzatnak kétszer vannak nagyobb bevételei. Megnéztük, hogy alakulnak a bevételek. Féléves zárások most kerülnek egyeztetésre. Meg kell keresni azokat a helyeket, hogy legyen erre finanszírozás. Voltak olyan vállalkozók, akik több adót fizettek be, és jelezték, hogy bármikor hamarabb befizetik az önkormányzatnak idén is adójukat, és a túlfizetést a következő évben veszi majd figyelembe számukra az önkormányzat. Szeptember 15 után jönnek meg az adóbevételek. Talajterhelési díjból is vannak még kintlévőségek. Szerinte az 5 mFt-ot az első évre be tudja az önkormányzat vállalni. Kamatmentesen szeretné 17 mFt-ért eladni az ingatlant, 5 mFt-ot szerződéskötéskor biztosítani tudja, a következő 5 évre pedig havi 250 eFt-ot tervez be a hátralévő ár megfizetésére. Ha meg tudja oldani előbb pályázati pénzből az összes 17 mFt megfizetését, akkor nem kívánja az önkormányzat 5 évre elhúzni a törlesztést, hanem már fél éven belül kifizeti az egészet.

Szabó László Elnök:
Halasztott fizetési határidőt bele kell írni a szerződésbe azért, hogy az önkormányzat sajátjaként dolgozhasson vele. Állami pályázatokra a pénzszerződésben ez kell. Pályázat kiírásnak így nem lehet akadálya. Plusz garanciát szeretne ezzel adni.

Radványi Gábor képviselő:
Így értelmezi a képviselő úr is, ahogy a Szabó úr elmondta.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika *polgármester*
Szeretné az önkormányzat felkérni dr. Szekerczés Anna ügyvédnőt a szerződés előkészítésére. Amennyiben a Zrt.-nek is megfelel az ügyvédnő személye, akkor őt kérnénk fel az ügy vitelére.

Szabó László Elnök:
Természetesen, elfogadják az ügyvédnő személyét, ismerik, már ők is dolgoztak vele. Ennek semmi akadálya.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika *polgármester*
További kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, összefoglalja a határozati javaslatot.
A Képviselő-testület felkéri dr. Szekerczés Anna ügyvédnőt a szerződés előkészítésére és a polgármestert megbízza a szerződés aláírására, a Tó-Coop Zrt. tulajdonában lévő 472 és 464 hrsz.-ú ingatlanok adás-vételére 17 mFt összegben, melyet első részben 5 mFt-ot a szerződés aláírásakor, a költségvetés figyelembe vételével, a fennmaradó részt további 5 évig 250,- eFt/hó összegben fizeti ki. A Tó-Coop Zrt. biztosítja az önkormányzatot arról, hogy a szerződés aláírását követően azonnal az önkormányzatot megilleti a használat, és a hasznok szerzése, a birtokjog pedig az utolsó részlet kifizetésével kerül birtokba, akkor száll át teljes mértékben az önkormányzatra. Az Önkormányzat a kifizetett 5 mFt-os első részlet erejéig kerül tulajdonba részarányba, azt követően pedig az utolsó részlet, a teljes 17 mFt megfizetése után 1/1 hányadban kerül tulajdonába.

Aki ezzel egyetért, kéri, feltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az önkormányzati vagyon gyarapodására tett javaslatot, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2014. (VIII.28.) önkormányzati határozata
az önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatban

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongyarapodással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. *A Képviselő-testület felkéri dr. felkéri dr. Szekerczés Anna ügyvédnőt a szerződés előkészítésére*
2. *Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a Tó-Coop Zrt. tulajdonában lévő 472 és 464 hrsz.-ú ingatlanok, melyek jelenleg a Tó-Coop Kereskedelmi Szolgáltató zrt. tulajdonában vannak adás-vételére 17 mFt összegben, melyet első részben 5 mFt-ot a szerződés aláírásakor, a költségvetés figyelembe vételével, a fennmaradó részt további 5 évig 250,- eFt/hó összegben fizeti ki. A Tó-Coop Zrt. biztosítja az önkormányzatot arról, hogy a szerződés aláírását követően azonnal az önkormányzatot megilleti a használat, és a hasznok szedése, a birtokjog pedig az utolsó részlet kifizetésével kerül birtokba, akkor száll át teljes mértékben az önkormányzatra. Az Önkormányzat a kifizetett 5 mFt-os első részlet erejéig kerül tulajdonba részarányba, azt követően pedig az utolsó részlet, a teljes 17 mFt megfizetése után 1/1 hányadban kerül tulajdonába.*

Határidő: *azonnal*
Felelős: *polgármester*

Kivonat vége

.-.-.-.-.-.-

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyetért a 124/2014.(VIII.28.) határozat adatjavításáról szóló önkormányzati határozat módosításával, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, 124/2014.(VIII.28.) határozat adatjavításáról szóló önkormányzati határozat módosítását, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2014.(IX.30.) önkormányzati határozata
az önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatban hozott a 124/2014. (VIII.28.) önkormányzati határozatban adatjavítás jóváhagyására

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongyarapodással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri dr. felkéri dr. Szekerczés Anna ügyvédnőt a szerződés előkészítésére
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a Tó-Coop Zrt. tulajdonában lévő 472 és 464 hrsz.-ú ingatlanok, melyek jelenleg a Tó-Coop Kereskedelmi Szolgáltató zrt. tulajdonában vannak adás-vételére 17 mFt összegben, melyet első részben 5 mFt-ot a szerződés aláírásakor, a költségvetés figyelembe vételével, a fennmaradó részt további 5 évig 200,- eFt/hó összegben fizeti ki. A Tó-Coop Zrt. biztosítja az önkormányzatot arról, hogy a szerződés aláírását követően azonnal az önkormányzatot megilleti a használat, és a hasznok szedése, a birtokjog pedig az utolsó részlet kifizetésével kerül birtokba, akkor száll át teljes mértékben az önkormányzatra. Az Önkormányzat a kifizetett 5 mFt-os első részlet erejéig kerül tulajdonba részarányba, azt követően pedig az utolsó részlet, a teljes 17 mFt megfizetése után 1/1 hányadban kerül tulajdonába.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Átadja a szót Járfás Péterné jegyzőnek.

Járfás Péterné jegyző:
A Belügyminiszter 46/2014.(IX.25.) BM rendelete alapján az ötezer lakosnál kisebb települések önkormányzatai támogatást kapnak ahhoz, hogy a lakosság egy részének térítésmentesen adhassanak téli tüzelőt (fát vagy szenet). A támogatást a települési önkormányzat igényelheti a rendelet kihirdetését követő 10 napon belül (október 6-ig).

A támogatást az az önkormányzat igényelheti, a szociális rászorultság és a 2014. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lép - rendeletben szabályozza.

Továbbá az önkormányzatnak határozatba kell foglalnia a szociális tűzifa támogatás önrészének biztosítását, valamint azt, hogy ezért az önkormányzat a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Utcabizalmi ülésen is adott már erről tájékoztatást. Igénylő lapokat péntektől megtalálhatják. Előnyben részesülnek az aktív korúak ellátására jogosultak, időkorúak járadékában részesülők, gyermekvédelmi kedvezményben részesülők és a belügyminisztérium által meghatározottak. Tavalyi évhez képest majdnem dupla mennyiségű fa áll majd rendelkezésünkre.

Radványi Gábor képviselő, humán bizottság elnöke
Iszonyatos mennyiségű fát kell kiosztani. 1 főre meg van határozva, hogy mennyit lehet adni. Minél hamarabb legyenek az igények leadva.

Hollósi Attila képviselő
Volt eset rá, hogy valaki eladta, továbbadta, stb. a fát. Ilyen esetekben fel kell lépni. A tavalyi évhez képest bővült az igénylők köre. Humán Bizottság elnöke is elmondta, hogy minél előbb adják le az igénylők a kérvényeiket. Azon lesznek, hogy a rászorulók kapják.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Elmondja, hogy a pázmándi polgármester ismert a kitartó lobbizásáról, így kapott az önkormányzat több pénzt a diákmunkára, a közművelődésre, és reméljük, a szociális tűzifára is. Köszönjük ebben a Humán Bizottság munkáját. Meg fogjuk vizsgálni, hogy a tüzelőt hogyan tudjuk a leggyorsabban megkapni. Az önkormányzatnak is hozzá kell tenni a maga támogatását.

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdés.

Aki egyetért a 46/2014.(IX.25.) BM rendelet alapján a szociális célú tűzifa vagy szén támogatás önrészének biztosításával, és azzal, hogy ezért a rászorulóktól az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, 46/2014.(IX.25.) BM rendelet alapján a szociális célú tűzifa vagy szén támogatás önrészének biztosítását, és hogy ezért a rászorulóktól az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér, és erről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
168/2014.(IX.30.) határozata
Szociális tűzifa támogatás önrészének biztosítására

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló BM rendeletet, és úgy dönt, hogy benyújtja pályázatát a szociális célú tűzifavásárláshoz kiegészítő támogatásra.

Az Önkormányzat vállalja a rá eső famennyiség önrészét, kemény lombos fa esetén 106.000.- Ft + ÁFA (1.000,- Ft/erdei m^3 + ÁFA), vagy szén esetében 159.000,- Ft + ÁFA (500,- Ft/q +ÁFA). Vállalja továbbá a fa, vagy szén rendelkezésre állási helyétől Pázmándig a szállítási költséget.
A felmerülő önrészt és szállítási költséget a 2014 évi és a 2015 évi költségvetésében biztosítja.

Az önkormányzat a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: azonnal (pályázat benyújtása október 6-ig)
Felelős: polgármester, jegyző

Járfás Péterné jegyző:
A BM rendelet kimondja, hogy az 2014. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályozni, ezért erről a rendelet meg kell alkotni.

Ismerteti a rendelet tervezetet.

Tervezet

<u>...../2014. (.....) önkormányzat rendelete</u>
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

1. § Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **az** Alaptörvény 32. cikkely (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján valamint a 46/2014 (IX.25.) BM rendeletben foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

2. § E rendelet hatálya kiterjed Pázmánd község közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási helyen rendelkező állampolgárokra.

3. § (1) Az önkormányzat az egyedi elbírálás jogosultságát az önkormányzat Humán Bizottságára ruházza át.
(2) A támogatás odaítéléséről a Humán Bizottság határozatban dönt.

4. § (1) Szociális célú tűzifa vagy szén ellátásban részesülhet az, aki
a) aktív korúak ellátására jogosult, vagy
b) időskorúak járadékában részesül, vagy
c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentő támogatásra jogosult, vagy
d) lakásfenntartási támogatásban részesül, vagy
e) rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult, vagy
f) közgyógyellátásra jogosult, vagy
g) ápolási díjban részesül, vagy
h) létfenntartást veszélyeztető élethelyzetbe került.
(2) A tűzifa vagy szén támogatás ugyanazon lakott ingatlanra egyidejűleg csak egy jogosultnak állapítható meg.
(3) Nem jogosult szociális tűzifa vagy szén ellátásra – független a (1) bekezdésben meghatározott feltétel teljesülésétől,
a) az a háztartás, amelynek tagja erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát, vagy szenet szerzett,vagy
b) azon ingatlan lakosai, amely tűzifával vagy szénnel nem fűthető, vagy
c) üresen álló ingatlan, amelyben életvitelszerűen senki sem él.
(4) A szociális tűzifában vagy szénben részesülő személy a tűzifát vagy szenet nem értékesítheti és nem adhatja át másnak.
(5) Az igénylési eljárás megindítására a fél kérelmére, illetve a szociális és a gyermekvédelmi, gyámügyi ellátó rendszer jelzésére kerülhet sor.

5. § Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályait kell alkalmazni.

6. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester

Járfás Péterné
jegyző

Záradék: A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Pázmánd, 2014. .....

Járfás Péterné
jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdés.

Aki egyetért a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezettel, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló tervezetet, melyről az alábbi rendeletet alkotta:

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2014. (X.3.) önkormányzat rendelete
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

1. § Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **az** Alaptörvény 32. cikkely (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján valamint a 46/2014 (IX.25.) BM rendeletben foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

2. § E rendelet hatálya kiterjed Pázmánd község közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási helyen rendelkező állampolgárokra.

3. § (1) Az önkormányzat az egyedi elbírálás jogosultságát az önkormányzat Humán Bizottságára ruházza át.
(2) A támogatás odaítéléséről a Humán Bizottság határozatban dönt.

4. § (1) Szociális célú tűzifa vagy szén ellátásban részesülhet az, aki
a) aktív korúak ellátásárára jogosult, vagy
b) időskorúak járadékában részesül, vagy
c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentő támogatásra jogosult, vagy
d) lakásfenntartási támogatásban részesül, vagy
e) rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult, vagy
f) közgyógyellátásra jogosult, vagy
g) ápolási díjban részesül, vagy
h) létfenntartást veszélyeztető élethelyzetbe került.
(2) A tűzifa vagy széntámogatás ugyanazon lakott ingatlanra egyidejűleg csak egy jogosultnak állapítható meg.

(3) Nem jogosult szociális tűzifa vagy szén ellátásra – független a (1) bekezdésben meghatározott feltétel teljesülésétől,

a) az a háztartás, amelynek tagja erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát, vagy szenet szerzett,vagy

b) azon ingatlan lakosai, amely tűzifával vagy szénnel nem fűthető, vagy

c) üresen álló ingatlan, amelyben életvitelszerűen senki sem él.

(4) A szociális tűzifában vagy szénben részesülő személy a tűzifát vagy szenet nem értékesítheti és nem adhatja át másnak.

(5) Az igénylési eljárás megindítására a fél kérelmére, illetve a szociális és a gyermekvédelmi, gyámügyi ellátó rendszer jelzésére kerülhet sor.

5. § Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályait kell alkalmazni.

6. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester

Járfás Péterné
jegyző

Záradék: A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Pázmánd, 2014. október 03.

Járfás Péterné
jegyző

Pázmándi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

11. Partnerségi egyeztetés a településfejlesztésben – a participáció széles körű térnyerése

Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika Polgármester

Átadja a szót jegyző asszonynak, hogy ismertesse az utolsó napirendi pontot.

Járfás Péterné jegyző

A HÉSZ felülvizsgálata a következő szakaszába lépett. Péterfia Gáborral történt egyeztetést követően feladatunk, hogy ki kell küldeni a törvény által előírt szervezeteknek (Vízügyi igazgatóság, Erdészet, stb.,, akikkel az önkormányzat partneri viszonyban van) a rendeletet.

A településfejlesztési koncepciónak, az integrált településfejlesztési stratégiának és a településrendezési eszköznek vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint kell történnie. (Elsők között fogadta el az erre vonatkozó rendeletet Pázmánd Község Önkormányzat.)

A participáció alkalmazásával sokkal nagyobb lehetőség nyílik a részvételre a településfejlesztéssel kapcsolatos vélemények megfogalmazásában és érvényesítésében.

Annál is szükségesebb a társadalom bevonása a helyi közügyekbe, ugyanis a participáció (részvétel) leginkább az emberekhez közeli viszonylatokban, a lakóhely még belátható terrénumában valószínűsíthető. Ez az a „társadalmi kiterjedtség", az a dimenzió, amely a változtatás, a beleszólás és az eredményes kezdeményezés érzésének esélyeit jelentheti a polgárok számára.

Elkészítésre került a rendelet tervezet, melyet ismertet.

Tervezet

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Pázmánd Község településfejlesztési koncepciónak, integrált településfejlesztési stratégiának és településrendezési eszköznek vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek: település lakossága, a településen működő egyházak, valamint Pázmánd Község Önkormányzatnál (a továbbiakban: Önkormányzat) a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek.

(3) Az érdekképviseleti, a civil és gazdálkodó szervezet az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. Településfejlesztési koncepció véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

2. §

(1) A partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.

(2) A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat jegyzője összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

3. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

(2) Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a jegyző összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott koncepció Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a jegyző gondoskodik.

3. Integrált Településfejlesztési stratégia véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

4. §

(1) A partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.

(2) A stratégia tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

5. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi az állami főépítésznek.

(2) A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott stratégia Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a jegyző. gondoskodik.

4. Településrendezési eszközök véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

6. §

(1) A partnerek az Önkormányzat honlapján kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy meglévő településrendezési eszköz módosításáról.

(2) Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

(3) A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az Önkormányzat honlapján történik.

(4) Az elkészült tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelent időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

(5) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a rendszergazda összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

7. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi az állami főépítésznek.

(2) A véleményeket a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

(3) Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a jegyző összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

8. §

Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt a jegyző az Önkormányzat honlapján közzé teszi.

5. Záró rendelkezések

9. §

(1) Ez a rendelet 2014. .....-án lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdés.

Aki egyetért a partnerségi egyezetés szabályairól szóló rendelet-tervezettel, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló tervezetet, melyről az alábbi rendeletet alkotta:

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2014. (X.10.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Pázmánd Község településfejlesztési koncepciónak, integrált településfejlesztési stratégiának és településrendezési eszköznek vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil

és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek: település lakossága, a településen működő egyházak, valamint Pázmánd Község Önkormányzatnál (a továbbiakban: Önkormányzat) a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek.

(3) Az érdekképviseleti, a civil és gazdálkodó szervezet az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. Településfejlesztési koncepció véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

2. §

(1) A partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.

(2) A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat jegyző összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

3. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

(2) Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a jegyző összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott koncepció Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a jegyző gondoskodik.

3. Integrált Településfejlesztési stratégia véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

4. §

(1) A partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.

(2) A stratégia tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

5. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi az állami főépítésnek.

(2) A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott stratégia Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a jegyző gondoskodik.

4. Településrendezési eszközök véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

6. §

(1) A partnerek az Önkormányzat honlapján kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy meglévő településrendezési eszköz módosításáról.

(2) Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

(3) A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az Önkormányzat honlapján történik.

(4) Az elkészült tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelent időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

(5) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a rendszergazda összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

7. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi az állami főépítésznek.

(2) A véleményeket a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

(3) Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a jegyző összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

8. §

Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt a jegyző az Önkormányzat honlapján közzé teszi.

5. Záró rendelkezések

9. §

(1) Ez a rendelet 2014. október 10-én lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester

Járfás Péterné
jegyző

Záradék: A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Pázmánd, 2014. október 10..

Járfás Péterné
jegyző

A napirendi pontok megtárgyalása után polgármester asszony megköszönte Hollósi Attila képviselő úr sok éven át tartó képviselői munkáját, és mind a maga, mind a köztisztviselők, mind a falu nevében jó pihenést kíván, de hozzáteszi, hogy továbbra is számít a szakmai segítségére, támogatására, ötleteire, melyek eddig is mindig hasznosak voltak a falu számára.

Hollósi Attila képviselő megköszöni a jó szót, megköszöni a falu bizalmát azért, hogy 23 évig az ő választásukkal dolgozhatott a közért.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Mivel több napirendi pont, kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt, a polgármester a rendes nyílt ülést 22:13 órakor bezárja.

kmf.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester

Járfás Péterné
jegyző

Hollósi Attila
képviselő

Sárkány Zoltán
alpolgármester

Tóth László
képviselő

Keller Károly
képviselő

Radványi Gábor
képviselő



MEGHÍVÓ

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. szeptember 30.-án (kedd) 20:00 órai kezdettel
rendes nyílt ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Pázmándi Önkormányzati Hivatal Tanácsterem
2476. Pázmánd, Fő utca 80.

Napirend:

1. Az Önkormányzat és a Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának 2014. I. félévi beszámolója
   Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
   Járfás Péterné jegyző
2. Óvodások vízfelület használati szerződése
   Előterjesztő: Hollósi Attila képviselő
3. Gördülő fejlesztési terv
   Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
4. Szeptember havi Zánkai buszkirándulás költségei
   Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
5. Ingatlanokkal kapcsolatos HÉSZ-t érintő kérelmek
   Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző
6. ÁSZ intézkedési terv hiánypótlása
   Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző
7. BURSA Hungarica pályázat
   Előterjesztő: Radványi Gábor Humán Bizottság Elnöke
8. Óvodai létszámbővítés engedélyezése
   Előterjesztő: Domakné Józsa Zsuzsa mb. intézményvezető
9. Önkormányzati vagyongyarapodással kapcsolatos 124/2014.(VIII.28.)sz. határozat módosítása
   Előterjesztő: Járfás Péterné jegyző

Pázmánd, 2014. szeptember 26.

Tisztelettel:

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika s.k.
polgármester

Pázmánd Község Önkormányzata
Pázmánd

JELENLÉTI ÍV

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 30-án 20:00 órakor megtartott rendes nyílt ülésén megjelentekről

Képviselő-testület tagjai:

NÉV:	TISZTSÉG	ALÁÍRÁS
dr.Virányiné Dr. Reichenbach Mónika	polgármester	.....
Sárkány Zoltán	alpolgármester	.....
Hollósi Attila	képviselő	.....
Horváth István	képviselő	.....
Keller Károly	képviselő	.....
Radványi Gábor	képviselő	.....
Tóth László	képviselő	.....

Tanácskozási joggal meghívott:

Járfás Péterné	jegyző	.....
Kozma Kata	köztisztviselő	.....
Tóth Józsefné	jegyzőkönyvvezető	.....

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....