

Pázmánd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



Jegyzőkönyv

2018. január 30.-i
Nyílt ülés

Határozatok:

- | | |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5/2018.(I.30.) | A nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról |
| 6/2018.(I.30.) | Pázmándi Pityang Óvoda és Bölcsőde Mini Bölcsődei Szakmai program elfogadása |
| 7/2018.(I.30.) | Pázmánd település közigazgatási határán belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházások támogatásáról, valamint tanácsadói és koordinációs munkák végzéséről |
| 8/2018.(I.30.) | A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes döntéshozatal |
| 9/2018.(I.30.) | A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes döntéshozatal 2201, 2202, 2203 hrsz-ú területeket érintően |
| 10/2018.(I.30.) | A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes döntéshozatal a 2001-2033 hrsz-ú területeket érintő feltáró út törléséről |
| 11/2018.(I.30.) | Fogorvosi alapellátás külön díjazása |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről

Helye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Pázmánd Község Önkormányzat hivatali helyiségében

Ideje: 2018. január 30. napján (kedd) 06:23 órakor megtartott nyílt üléséről

Képviselő-testület jelen lévő tagjai:

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika	polgármester
Sárkány Zoltán	alpolgármester
Zámbóné Vajda Adrienn	alpolgármester
Tóth László	képviselő
Kiss Tibor	képviselő

Távollévők:

Radványi Gábor	képviselő
Horváth István	képviselő

Jelenlévő tanácskozási joggal megjelentek:

Járfás Andrea	jegyző
Tóth Józsefné	jegyzőkönyvvezető

I.

Napirend előtti esemény

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Testület határozatképes, az 7 fő tagból 5 fő jelen van. Az előzetesen megtartott Gazdasági Bizottsági ülésen Radványi Gábor képviselő úr jelen volt, de dolgoznia kellett menni, ezért a testületi ülésen már nem tud részt venni. Horváth István képviselő úr nem jelezte távolmaradásának okát. Az összehívott rendes nyílt ülést 06:23 órakor megnyitja.

A jegyzőkönyvet vezeti a Pázmándi Polgármesteri Hivatal munkatársa.

Megállapítja, hogy az ülés napirendi pontjai kiküldésre kerültek. Az 5. napirendi pontot előzetesen a Gazdasági Bizottság már levette a napirendről, ezért ezt itt sem tárgyalják.

Aki így a 4 napirendi pont megtárgyalását elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2018.(I.30.) határozata
a nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta, melyek a következők:

- 1. Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődei szakmai program elfogadása**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Meghívott: Fedorné Baracsi Judit mb. óvodavezető
- 2. Pázmánd település közigazgatási határán belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházások támogatásáról, valamint tanácsadói és koordinációs munkák végzéséről döntés (előzetes kötváll. utólagos jóváhagyása volt rá)**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 3. HÉSZ-szel kapcsolatos döntéshozatalok**
Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző
- 4. Fogorvosi beruházás, eszközigeny, fogászati alapellátás külön díjazás**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző, bizottság elnöke

Napirendi pontok tárgyalása

- 1. Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődei szakmai program elfogadása**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Elmondja, hogy a szakmai program elkészült, és kéri az erről szóló határozati javaslat elfogadását.

Felteszi szavazásra, aki a határozati javaslatot elfogja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testület 6/2018.(I.30.) határozata

Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde Mini Bölcsődei Szakmai program elfogadása

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde Mini Bölcsődei Szakmai Programját megismerte, és elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző, polgármester óvodavezető

- 2. Pázmánd település közigazgatási határán belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházások támogatásáról, valamint tanácsadói és koordinációs munkák végzéséről döntés (előzetes kötváll. utólagos jóváhagyása volt rá)**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Elmondja, hogy erről előzetes kötelezettségvállalás volt, melyet 5 képviselő vissza is küldött. Erről kell most itt dönteni.

Felteszi szavazásra, aki egyetért az azonos határozati javaslattal, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2018. (I.30.) határozata**

**Pázmánd település közigazgatási határán belül megvalósuló
kerékpárforgalmi beruházások támogatásáról, valamint tanácsadói és koordinációs
munkák végzéséről**

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a település közigazgatási határán belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházások támogatását.

Felkéri Ponta Judit ajánlattevőt a projekt időszakra vonatkozóan Pázmánd község közigazgatási területén belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházáshoz kapcsolódó szakmai tanácsadó, koordináló feladatokat segítő munkára az árajánlatban szereplő havi elszámolásban bruttó 6.000,- Ft/óradíjért.

Ehhez az önkormányzat a meghatározott adatszolgáltatási igénynek folyamatosan és maradéktalanul eleget tesz.

Felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok biztosítására, és szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Tájékoztatja a lakosokat, hogy a tegnapi nap folyamán az engedélyes tervdokumentáció is megérkezett a Budapest – Balaton kerékpárútnak is, a másoknak is hamarosan engedélyezése lesz benyújtva. Jelzi, a Kerékpárforgalmi Hálózat Terve a településnek félkész állapotban van, a Kerékpáros Szakszövetségnek a pázmándi tagjával történtek egyeztetések. Akit érdekel, az a Testület ülését követően megtekinthető, ennek határideje február közepe. Addig észrevételeiket, javaslataikat megtehetik.

3. HÉSZ-szel kapcsolatos döntéshozatalok

Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban az első határozati javaslatban, jelzi mindenkinek, hogy akinek az MK. gazdasági övezetben található, vagy régi zártkerben található az ingatlanja, a 253/1997-es kormányrendelet értelmében 29.§ (3) bek. 3.) pontjában taglaltan 10 %-ot enged meg beépíteni. Ezzel ellentétes a jelenleg még hatályban lévő Helyi Építési Szabályzata a településnek, ezért ennek szükséges a harmonizálása még annak módosítását megelőzően.

Felteszi szavazásra, aki elfogadja a határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018.(I.30.) önkormányzati határozata
A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes
döntéshozatal**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 29.§ (3) 3. pontja alapján a HÉSZ módosításkor a jelenlegi rendelet 12.§ (1) g. pontjában feltüntetett beépítettséget 10%-ban maximálja.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Elmondja, hogy a 2201. 2202. 2203 hrsz.-ú ingatlanokat érintően a szabályozási tervben tervezett utat törli az önkormányzat, erre kötelezettséget vállal, hogy átvezeti majd a rendezési terv módosításakor.

Felteszi szavazásra: aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018.(I.30.) önkormányzati határozata
A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes
döntéshozatal 2201, 2202, 2203 hrsz-ú területeket érintően**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pázmánd zártkert 2201, 2202 és 2203 hrsz-ú területeket érintően a tervezett út kialakítást törli. A rendezési terv módosításakor erre kötelezettséget vállal.

Az érintett ingatlan tulajdonosokat erről értesíti

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Összegezi, miszerint a harmadik határozati javaslatban a 2001 és 2033 hrsz.-ú területeket érintő feltáró út törlésére vonatkozik. Szintén érintett ingatlantulajdonosok kérték. Figyelemmel arra, hogy különösebb koncepció nélkül került a betervezésre az érintett ingatlantulajdonosok tudta, tudomása és tájékoztatása nélkül, többen nem így osztották meg ezzel harmonizálva az ingatlanjaikat, mely később igen súlyos problémákat vetne fel rendezési tervben foglalt feltáró út kapcsán, és így nem kívánják azon területeket gondozni, viszont annak gondozását nem várhatja el az érintett ingatlantulajdonosoktól sem a későbbiekben, ezért javasolja, hogy szintén hasonlóan vállaljon az önkormányzat kötelezettséget arra, hogy ezen út kialakítást törli majd az önkormányzat a rendezési terv módosítása kapcsán.

Felteszi szavazásra, aki ezzel egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018.(I.30.) önkormányzati határozata
A helyi építési szabályzat és szabályozási terv (HÉSZ) módosításához előzetes
döntéshozatal a 2001-2033 hrsz-ú területeket érintő feltáró út törléséről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pázmánd 2001-2033 hrsz-ú területeket érintően a tervezett út kialakítást törli. A rendezési terv módosításakor erre kötelezettséget vállal. A kérelmező ingatlan tulajdonost erről értesíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

4. Fogorvosi beruházás, eszközigény, fogászati alapellátás külön díjazás

Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Elmondja, hogy 1.800.000,- Ft-ot kapott Pázmánd Község Önkormányzata kiegészítő díjazást. Azért Pázmánd Község Önkormányzata, mert még mindig a praxis nincsen magánkézben, nincsen a jelen szolgáltatást végző tulajdonában, az önkormányzat a szolgáltató, rajta keresztül megy minden hivatalos eljárás. Kifejezetten szerette volna a Gazdasági Bizottság és a Képviselő-testület, hogy a váróterem felújításra kerüljön, a berendezési eszközök, kísértékű bútorok cseréje valósuljon meg. Erre bruttó 350.000,- Ft-ot különít el. A fogorvosi alapellátást végző Szép és Ép Fog Kft. által megküldött lista alapján új eszközök beszerzését is tervezi a Képviselő-testület bruttó 600.000,- Ft összegben, mely eszközök az önkormányzat tulajdonába fognak kerülni. Nagyon sokszor volt ez az önkormányzat és a lakosok már annak elszenvedői, hogy kiürültek a praxisok és a haláleset kapcsán nem csak praxis ürült ki, hanem a vagyontárgyakat vitte el tulajdonos, és utána sajnos az ideiglenesen itt dolgozó meg eltulajdonította. Nagyon hosszú, bonyodalmas procedúra a visszaszerzése. Kiemeli, hogy mindenképpen arra törekedik az önkormányzat és a testület, hogy kizárólag az önkormányzat tulajdonába kerülő, lévő eszközök legyenek, nem pénzátadás, ami utána követhetetlen. A Szép és Ép Fog Kft. egy az egyben szerette volna számla ellenében az 1.800.000,- Ft-ot kérni, hogy munkabérekre és dolgozók járulékaira költse, illetve felhasználja eszközeinek felújítására, pótlására. Ezt annyiban támogatja a Képviselő-testület, hogy 850.000,- Ft-os a hármas pontban rögzítetten átad bruttó számla ellenében, hogy azt a Pázmándon dolgozó munkavállalók munkabéreire és járulékaira költse.

A határozati javaslat lényegi tartalmát összegezte.

Felteszi szavazásra: aki a határozati javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018.(I.30.) önkormányzati határozata
Fogorvosi alapellátás külön díjazása

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a 456/2017. (XII.28.) Kormányrendeletben foglalt, a fogorvosi alapellátásra vonatkozó 1.800.000 forint kiegészítő díjazásnak a hivatkozott rendeletben foglaltak szerint a Vhr. 1. melléklet B.) pontjának megfelelő felhasználásáról az alábbiak szerint:

1. Vhr. 1. melléklet B.) pontjának 1.4, illetve 2.4 pontjaiban foglaltak alapján a váróterem, mellékhelyiségek felújítására és berendezési eszközeire, kis értékű bútorzatára, felszerelésére bruttó 350.000 forint összeget biztosít.
2. A fogorvosi alapellátást végző Szép és Ép Fog Kft által megküldött lista alapján új eszközök beszerzését biztosítja bruttó 600.000 forint összegben, mely eszközök az önkormányzat tulajdonába kerülnek.
3. A Szép és Ép Fog Kft által kiállított számla ellenében a Szép és Ép Fog Kft. Pázmádon dolgozó munkavállalóinak munkabérére és járulékaira bruttó 850.000 forintot biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Kéri a lakosságot, és az utcabizalmikat, ha idős, egyedülálló lakosunkkal kapcsolatos problémát tapasztalnak, nem megfelelő körülmények között, jelezzék, hogy előbb tudjon az önkormányzat segíteni. Nagyon szépen köszöni azoknak, akik a hirtelen adódott krízishelyzetben ott voltak, segítettek a hatóság munkáját egy hirtelen haláleset kapcsán. Köszöni az önkéntes tűzoltók segítségét is. Kiemeli, hogy fontos az ember emberhez méltóan tudja tölteni életének utolsó napjait is, akkor is, ha segítségre szorul.

Ezzel a 2018. január 30.-i nyílt Képviselő-testületi ülést 06:32 órakor bezárja.

k.m.f.



dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika
polgármester




Sárkány Zoltán
alpolgármester




Tóth László
képviselő



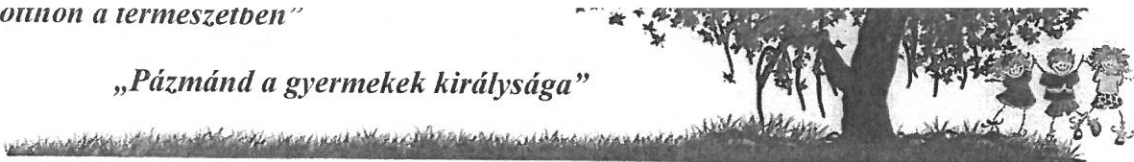
Járfás Andrea
jegyző



Zámboné Vajda Adrienn
alpolgármester



Kiss Tibor
képviselő



M e g h í v ó

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. január 30. napján 06:10 órai kezdettel
rendes nyílt Képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom
A napirendi pontok részletes tárgyalása munkaértekezleten történik.

Az ülés helye: Pázmánd Község Önkormányzata (2476 Pázmánd Fő utca 80.)

Nyílt ülés napirendi pontja

- 1. Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődei szakmai program elfogadása**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
Meghívott: Fedorné Baracsi Judit mb. óvodavezető
- 2. Pázmánd település közigazgatási határán belül megvalósuló kerékpárforgalmi beruházások támogatásáról, valamint tanácsadói és koordinációs munkák végzéséről döntés (előzetes kötváll. utólagos jóváhagyása volt rá)**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 3. HÉSZ-szel kapcsolatos döntéshozatalok**
Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző
- 4. Fogorvosi beruházás, eszközigény, fogászati alapellátás külön díjazás**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 5. Ingatlanrendezés**
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Zárt ülés napirendi pontja

- 1. Szociális célú tüzelőanyag támogatási kérelmek**
Előterjesztő: Tóth László Gazdasági Bizottság elnöke
- 2. Szociális kérelmek**
Előterjesztő: Tóth László Gazdasági Bizottság elnöke

Pázmánd, 2018. január 26.

Tisztelettel:

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika s.k.
polgármester



