

**Pázmánd Község Önkormányzata  
Képviselő-testület**



**Jegyzőkönyv**

**2018. január 12.-i  
Rendkívüli nyílt ülés**

**Rendeletek:**

1/2018. (I.17.) A 2018. évi átmeneti gazdálkodásról

**Határozatok:**

1/2018.(I.12.) A rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról  
2/2018. (I.12.) TOP-3.2.1. energetikai pályázat műemlék kutatási feladatok elvégzésére  
3/2018. (I.12.) TOP-3.1.1. Kápolnásnyék-Pázmánd között kialakítandó kerékpárút című projekt kapcsán beérkező ajánlatokról döntés  
4/2018. (I.12.) ZP-1-2017 Külterületi utas pályázat

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testület rendkívüli nyílt üléséről  
**Helye:** 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Pázmánd Község Önkormányzat hivatali helyiségében  
**Ideje:** 2018. január 12. napján (péntek) 06:16 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről

### Képviselő-testület jelen lévő tagjai:

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika	polgármester
Sárkány Zoltán	alpolgármester
Tóth László	képviselő
Radványi Gábor	képviselő
Kiss Tibor	képviselő

### Távollévők:

Zámbóné Vajda Adrienn	alpolgármester
Horváth István	képviselő

### Jelenlévő tanácskozási joggal megjelentek:

Járfás Andrea	jegyző
Tóth Józsefné	jegyzőkönyvvezető

## I.

### Napirend előtti esemény

#### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az 7 főből 5 fő jelen van. Hiányzik Zámbóné Vajda Adrienn alpolgármester asszony, aki előre jelezte távolmaradásának okát, és hiányzik Horváth István képviselő úr, aki nem jelezte távolmaradását. A Képviselő-testület határozatképes. A rendkívüli nyílt ülést 06:16 órakor megnyitja. A testületi ülés rendkívüliségének oka a pályázatokkal kapcsolatos. A jegyzőkönyvet vezeti a Pázmándi Polgármesteri Hivatal munkatársa

Aki elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta a nyílt ülés napirendi pontjait, melyről az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
1/2018.(I.12.) határozata  
a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta, melyek a következők:

- 1. TOP-3.2.1. energetikai pályázat műemlék kutatási feladatok elvégzésére**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 2. Átmeneti gazdálkodásról döntéshozatal**  
Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző
- 3. TOP-3.1.1. pályázathoz kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalás utólagos döntéshozatala**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 4. ZP-1-2017 Külterületi utas pályázat (Földművelésügyi Minisztérium pályázati felhívása a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására)**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző, polgármester

### **Napirendi pontok tárgyalása**

- 1. TOP-3.2.1. energetikai pályázat műemlék kutatási feladatok elvégzésére**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

#### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Elmondja, hogy a beérkezett ajánlatokról szükséges a döntéshozatal a pályázat folyamatosága okán. Jelzi, a Képviselő-testület folyamatosan dolgozik és minden a szükséges ütemezés szerint zajlik valamennyi pályázatban, nagyon szigorúan, megfelelően a jogszabályi feltételeknek és az uniós előírásoknak. Az ajánlat bekérések már megtörténtek.

Kéri, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a Képviselő-testület. Amit nagyon szigorúan néznek, hogy megfelelő végzettségekkel rendelkezzen az illető. Az ajánlattevő okleveles építészmérnök, építész vezető-tervező, építészettörténész, műemléki épületkutatás szakértő, műemléki dokumentálásra szakértő. Sok ajánlást kapott az önkormányzat a személyére és az árban legkedvezőbb ajánlatot is ő adta.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja,  
kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

### **Pázmánd Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (I.12.) határozata**

#### **TOP-3.2.1. energetikai pályázat műemlék kutatási feladatok elvégzésére**

Pázmánd Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-FE1-2016-00051 kódszámú, Épületenergetikai fejlesztések Pázmánd Településen című projektje keretében „műemlék kutatási feladatainak ellátása” tárgyában Szekér György ajánlattevő ajánlatát fogadja el.

Határozat: értelemszerűen  
Felelős: jegyző, polgármester

Mindenről tájékoztatják a képviselőket, a munkálatokról, és külön vannak, akik bejöttek megtekintették az eddig keletkezett anyagokat, dokumentumokat.

## **2. Átmeneti gazdálkodásról döntéshozatal**

Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző

### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Átadja a szót Járfás Andrea jegyző asszonynak, aki ismerteti a napirend fontosságát.

### **Járfás Andrea jegyző**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az államháztartási törvény előírja, hogy ha nem tudja az önkormányzat a költségvetési rendeletét február 15-ig elfogadni, akkor egy átmeneti rendelkezésről szóló rendeletet kell elfogadni.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik.

A 2018. évi átmeneti időszak költségvetési gazdálkodására vonatkozó rendelet megalkotásának célja az önkormányzati és intézményi gazdálkodás működőképességének, folyamatosságának biztosítása.

A 2018. évi költségvetési törvényt az országgyűlés a 2017. évi C. törvénnyel fogadta el. Az önkormányzati költségvetési rendelet-tervezetet 2018. február 15-éig kell benyújtani a képviselő-testületnek.

A 2018. évi költségvetési rendelet elfogadásáig szükség van a gazdálkodás pénzügyi kereteiről rendelkezni.

Az államháztartásról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a alapján, az önkormányzat 2018. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló rendelete megalkotásával a testület megbízza a polgármestert az önkormányzat költségvetését megillető bevételeknek jogszabályok szerinti beszedésére és a kiadások időarányos teljesítésére.

*Jegyzőkönyvvezetői bejegyzés:*

*06:22 órakor az önkormányzat diktafonja leállt.*

*A másik két diktafon folyamatosan megy, míg az önkormányzat diktafonjában elvégzik az elemcserét.*

*06:23 órakor tovább folytatódik az ülés 3 diktafonnal.*

### **Járfás Andrea jegyző**

Folytatja, miszerint a segélyek, egyéb szociálpolitikai juttatások az átmeneti gazdálkodás ideje alatt időarányosan teljesíthetők. Az előző évről áthúzódó szerződéses kötelezettségekből adódó kifizetések is az átmeneti időszak alatt teljesíthetők.

Jelzi, hogy nagyon fontos, hogy a 2018. évi költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat be kell építeni.

A hatálybalépés a rendelet kihirdetését követő napon történne, viszont 2018. január 01-től kell alkalmazni. Hatályát veszti ez az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet a 2018. évi költségvetésről szóló rendelet hatálybalépését követő napon.

Elmondja, hogy hatásvizsgálat is készült a rendelethez.

**dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Felteszi szavazásra: aki a rendelet tervezetet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2018. (I.17.) önkormányzati rendelet  
a 2018. évi átmeneti gazdálkodásról**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya Pázmánd község Önkormányzatára valamint az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveire terjed ki.

2. § (1) Pázmánd község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelete megalkotásáig terjedő időszakra felhatalmazza a polgármestert, valamint a költségvetési szervek vezetőit az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és a működési kiadásait – külön eljárás nélkül – az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

(2) A polgármester az (1) bekezdésben foglaltaktól rendkívüli, az Önkormányzat kötelező feladatellátását veszélyeztető esetekben, és a Képviselő-testület 2017. évben hozott döntései alapulvételével eltérhet.

3.§ (1) A 2018. január 1-től esedékes bérintézkedések az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és a költségvetési intézmények dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

4.§ Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 2017. évre tervezett beruházási, felújítási feladatainak 2018. évi kifizetései a 2017. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak megfelelően. A folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.

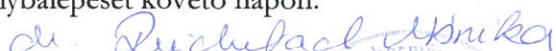
5.§ (1) Önkormányzati támogatások, segélyek, egyéb szociálpolitikai juttatások az átmeneti gazdálkodás ideje alatt időarányosan teljesíthetők.

(2) Az előző év(ek)ről áthúzóadó szerződéses kötelezettségekből adódó kifizetések az átmeneti időszak alatt teljesíthetők.

6. § A 2018. évi költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat be kell építeni.

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2018. január 1-től kell alkalmazni.

(2) Hatályát veszti az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépését követő napon.

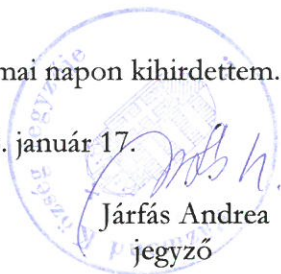
  
dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika  
polgármester



Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Pázmánd, 2018. január 17.



Járfas Andrea  
jegyző

### **3. TOP-3.1.1. pályázathoz kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalás utólagos döntéshozatala**

Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

#### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Elmondja, hogy a következő napirendi pontban már előzetes kötelezettségvállalás történt utólagos döntéshozatalra a kerékpárút pályázatra a Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése és közúti biztonsági audit elvégzése tárgyban a folyamatossága okán. Nagyon fontosnak tartja elmondani, hogy itt is nagyon pontos feltételeknek kell megfelelni, melyek időközben kerültek elvárásra azt követően, hogy a pályázatot benyújtotta az önkormányzat. Ezért ezeket azonnal be kell illeszteni az ütemezésbe. Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése és közúti biztonsági audit elvégzése volt az elvárás. Kiemeli, hogy a kivitelezési költségek terhére lett ez betervezve a pályázatba egyeztetés után. Nem az önkormányzat költségvetését terheli.

A képviselők már az előzetes hozzájárulásnál megkapták az anyagokat, ajánlatokat. A FŐMTERV Zrt. ajánlata bizonyult a legalacsonyabbnak, és az ő referenciáik a legmagasabbak. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a már többek által – Tóth László, Radványi Gábor, Kiss Tibor, Sárkány Zoltán, Zámbóné Vajda Adrienne és polgármester asszony által benyújtott előzetes utólagos döntéshozatal, nyilatkozatok alapján fogadják el, egyazon tartalommal, ami képviselőknek ki lett küldve, a határozatot.

#### **Radványi Gábor képviselő**

Pontosításként kérdezi: ez a Budapest – Balaton kerékpárútról szól.

#### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Válaszol, hogy nem, ez a másik.

#### **Radványi Gábor képviselő**

Ismét kérdezi, hogy a Vértes? Csak azért, hogy a lakók tudják.

#### **Tóth László képviselő**

Megemlíti, hogy vagy egyik sem.

#### **dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Válaszol, hogy ez a Pázmánd – Kápolnásnyék kerékpárútvonal kerékpárforgalmi hálózati terve és a közúti biztonsági audit elvégzését jelenti. Jelzi, hogy mindegyik kerékpárút megy, folyamatos, és az érintettek részt vesznek a tárgyalásokon, egyeztetéseken.

Örül annak, hogy a tegnapi nap folyamán a Barátság Vadásztársaság képviselői, akikkel szintén folyamatos az egyeztetés, elnök úrnak a kérésére és jóváhagyásával folyamatosan be lesznek vonva a Budapest – Balaton kerékpárútnak a munkálataiba, és részt vesznek minden egyes

egyeztetésen, mert szeretnék, ha ők is, akik szintén nagyon sok témában érintettek, részt vennének.

Elmondja, hogy jelentkeztek már olyan lakosaink, akik futópályaként szeretnék használni, amire teljes mértékben alkalmas lesz ez a kerékpárút.

Köszöni Czakó Balázsnak, hogy a tulajdonos társával együtt nagyon sokat segített a munkában, abban, hogy a átadja azokat a szükséges területeket, amik kellenek és nem hátráltatja az eljárást, hanem segíti a Budapest – Balaton kerékpárút kiépülését.

Jelzi, hogy már többen ajándékozási szerződés keretében az önkormányzatnak ajándékozták a területeiket szintén segítve.

Összegezte, hogy ezek a kerékpárutak, amik érintik most a települést, és ezen beruházásokban vesz részt igen aktívan a település akkor is, ha a projektfinanszírozás, elszámolás, és további részek nem az önkormányzat feladatai, lásd a Budapest – Balaton kerékpárútnál.

Aki a határozat tervezetét elfogadja, azt kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2018. (I.12.) határozata  
a TOP-3.1.1 Kápolnásnyék-Pázmánd között kialakítandó kerékpárút című projekt  
kapcsán beérkező ajánlatokról döntés**

A TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosítószámú „Kápolnásnyék-Pázmánd között kialakítandó kerékpárút” című projekt kapcsán Pázmánd Község Önkormányzata 3 árajánlatot kért be Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítésére és közúti biztonsági audit elvégzésére.

A beérkezett árajánlatokat az önkormányzat megvizsgálta és megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő az előírt határidőn belül, az alábbiak szerint megtette ajánlatát és küldte el referenciáit:

- 1.) FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. – adószám: 13842217-2-41  
Ajánlat kelte: 2017.12.18.  
KHT referencia: van  
Közlekedés biztonsági auditra vonatkozó referencia: van  
Ajánlati ár: KHT készítésére 2.000.000 Ft + Áfa  
Egyesített tervek auditálására: 300.000 Ft + Áfa  
Közforgalom számára való kerékpárút megnyitása előtti közlekedés  
biztonsági auditálásra: 180.000 Ft + Áfa  
Összesen: 2.480.000 Ft + Áfa
- 2.) NEXUS-TERV Kft. – adószám: 11982609-2-42  
Ajánlat kelte: 2017.12.18.  
KHT referencia: nincs  
Közlekedés biztonsági auditra vonatkozó referencia: van  
Ajánlati ár: KHT készítésére 910.000 Ft + Áfa  
Egyesített tervek auditálására: 1.168.000 Ft + Áfa  
Közforgalom számára való kerékpárút megnyitása előtti közlekedés  
biztonsági auditálásra: 910.000 Ft + Áfa  
Összesen: 2.988.000 Ft + Áfa

3.) MI-PLAN-ELECRIC Bt. – adószám: 25370513-2-13

Ajánlat kelte: 2017.12.18

KHT referencia:

nincs

Közlekedés biztonsági auditra vonatkozó referencia: van

Ajánlati ár:	KHT készítésére	1.048.000 Ft + Áfa
	Egyesített tervek auditálására:	1.050.000 Ft + Áfa
	Közforgalom számára való kerékpárút megnyitása előtti közlekedés biztonsági auditálásra:	1.048.000 Ft + Áfa
	Összesen:	3.146.000 Ft + Áfa

A beérkezett ajánlatok kapcsán figyelembe vételre került a benyújtott referencia és az ajánlott szolgáltatási díj mértéke is, melyek alapján a legmagasabb szakmai referenciával rendelkező, ámbár legalacsonyabb árat benyújtó ajánlattevő a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. bizonyult, így az döntés született, hogy a szerződéskötésre vele kerül sor

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** jegyző, polgármester

4. **ZP-1-2017 Külterületi utas pályázat** (Földművelésügyi Minisztérium pályázati felhívása a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására)

Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

**dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester**

Következő napirendi pontban megemlíti, a Külterületi utas pályázatot, ami a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására, a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt. Az önkormányzat tervdokumentációval rendelkezik ezeknek a területek nagy részére már, és ezeknek az engedélyezése is meg fog történni. Milliós tétel volt eddig is a tervek elkészíttetése az önkormányzat költségvetéséből. Ezt a pályázati forrást várták.

A határozati javaslat:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot. Aki elfogadja, azt kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a megjelent 5 főből, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2018. (I.12.) határozata  
ZP-1-2017 Külterületi utas pályázat**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a Földművelésügyi Minisztérium 2017 évi pályázati felhívása a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására ZP-1-2017 pályázati kód alapján dönt arról, hogy azon indul.

**Határidő:** folyamatos.


**Felelős:** jegyző, polgármester



Jelzi, hogy itt már folyamatosan munka folyt ezen témában is. Jelzi, hogy egy pályázat keretében legfeljebb 10 mFt támogatás igényelhető és eszerint fogják összeállítani a képviselőkkel egyeztetetten, hiszen több terület is van, amelyik pályázati fejlesztést igényel.

A testületi ülést 2018. január 12.-én 06:32 órakor bezárja.

k.m.f.



Handwritten signature of dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika in blue ink.

dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika  
polgármester

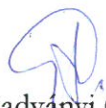


Járfás Andrea  
jegyző



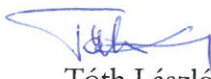
Handwritten signature of Sárkány Zoltán in blue ink.

Sárkány Zoltán  
alpolgármester



Handwritten signature of Radványi Gábor in blue ink.

Radványi Gábor  
képviselő



Handwritten signature of Tóth László in blue ink.

Tóth László  
képviselő



Handwritten signature of Kiss Tibor in blue ink.

Kiss Tibor  
képviselő





### M e g h í v ó

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2018. január 12. napján 06:00 órai kezdettel**

**rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom**

**Az ülés helye:** Pázmánd Község Önkormányzata (2476 Pázmánd Fő utca 80.)

### Nyílt ülés napirendi pontja

- 1. TOP-3.2.1. energetikai pályázat műemlék kutatási feladatok elvégzésére**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 2. Átmeneti gazdálkodásról döntéshozatal**  
Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző
- 3. TOP-3.1.1. pályázathoz kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalás utólagos döntéshozatala**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester
- 4. ZP-1-2017 Külterületi utas pályázat (Földművelésügyi Minisztérium pályázati felhívása a zártkerti besorolású földrésztletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására)**  
Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Pázmánd, 2018. január 11.

Tisztelettel:

  
dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika  
polgármester



