

..... számú előterjesztés

Tárgy: Orisek Ferenc díszpolgár által Pázmándnak adományozott műalkotás együttesre vonatkozó megállapodás

Előterjesztő: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika polgármester

Határozati javaslat:

**Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2015. (.....) határozata**

Orisek Ferenc díszpolgár által Pázmándnak adományozott műalkotás együttesre vonatkozó megállapodásról

Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt megállapodást elfogadja, az aláírásra felhatalmazza a polgármestert, a szerződés elkészítésével, ügyvédi ellenjegyzésével pedig dr Tóth Pálma ügyvédnőt.

Határidő:

Felelős: jegyző, polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

A./ **Orisek Ferenc** (Pázmánd, 1937. december. 30. an.: Kuhinkó Julianna, lak: 2713 Csemő, Bogdán iskola dűlő 15., magyar állampolgár), mint Szerződő fél 1 /a továbbiakban:

haszonkölcsönadó/

másrészről

B./ **Pázmánd Község Önkormányzata** (2476 Pázmánd, Fő utca 80., adószám: 15362993-2-07), mint Szerződő fél2 /a továbbiakban: **haszonkölcsön vevő/**

- együttesen felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Fent nevezett Orisek Ferenc szerződő fél tulajdonát képezi a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező, felek által aláírt, 28 tételből álló műalkotás együttes. Orisek Ferenc szerződő fél rögzíteni kívánja, hogy a gyűjtemény a házastársi közös vagyon részét képezi, és jelen jogügyletről együttélő házastársát megfelelően tájékoztatta, a jogügylet házastársa akaratával is egyező.
2. A felek megállapodnak abban, hogy az 1.) pontban megjelölt alkotásokat Orisek Ferenc szerződő fél jelen szerződés aláírásával egyidejűleg határozatlan időre a Pázmánd Község Önkormányzat szerződő fél birtokába adja és amely jogviszonyra felek a haszonkölcsön Ptk. 6:357 §-ban meghatározott szabályait kívánják alkalmazni a jelen szerződésben foglalt eltérésekkel.
3. Pázmánd Község Önkormányzata szerződő fél vállalja és kötelezi magát, hogy az átadott művészeti alkotásokat az önkormányzat tulajdonát képezőmeglévő „Orisek Ferenc Kiállítása” elnevezéssel ellátott különálló épületben elhelyezi.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a gyűjtemény hasznosításának, a hasznok szerzésének joga a jogviszony fennállása alatt a Pázmánd Község Önkormányzat szerződő felet illeti azzal, hogy a kizárólag állandó kiállításként hasznosítható és kizárólag a 3.) pontban írt ingatlanban.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a gyűjtemény használata másnak át nem engedhető.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a gyűjtemény épületen belüli elhelyezésének joga az alkotói, művész szabadság alapján Orisek Ferenc szerződő felet illeti meg., az Orisek Ferenc szerződő fél előzetes hozzájárulása alapján jogosult.
7. Pázmánd Község Önkormányzat szerződő fél vállalja és kötelezi magát, hogy a gyűjtemény biztonságos őrzéséről saját költségén gondoskodik, ennek körében az ingatlan riasztóberendezéssel való folyamatos ellátásáról gondoskodik, és az épületet megfelelően biztosítja.
8. Felek a szerződés megszűnésére a Ptk. 6:359 § (1) (3) és (4) bekezdésekben írt rendelkezéseket rendelik alkalmazni, Ptk. 6:359 § (2) bekezdésében megjelölt rendes

- felmondásának jogát kizárják, mivel azt a szerződő felek a jelen szerződés céljával ellentétesnek tekintik.
9. Orisek Ferenc szerződő fél a szerződés azonnal hatállyal felmondhatja ha
 - a. a Pázmánd Község Önkormányzata olyan magatartás tanúsít, amely veszélyezteti a gyűjtemény épségét, egységét, őrzésének biztonságát;
 - b. az a cél, melyet a felek a szerződés megkötésére megfogalmaztak, lehetetlenné válik;
 - c. a kölcsönvevő a dolgot rongálja, rendeltetés, vagy szerződés ellenesen használja, hasznosítja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy egyébként fennáll a veszély, hogy a dolgot a kölcsönvevő nem fogja visszaadni;
 - d. felek között a viszony a Pázmánd Község Önkormányzata magatartása miatt megromlott;
 - e. szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a dologra.
 10. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést jogutódokra is kiterjedő hatállyal kötik egymással.
 11. Felek kijelentik, hogy Orisek Ferenc magyar állampolgár, Pázmánd Község Önkormányzata pedig települési önkormányzat, felek üzletkötő képességükben korlátozva nincsenek, és a jogügyletből eredhető esetleges vitás kérdéseik elbírálására kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét. Pázmánd Község Önkormányzata a/2015. (.....) sz. képviselő testületi határozat alapján jogosult megkötni jelen szerződést, és az ebben foglalt kötelezettségeket teljesítésére a képviselőtestülettől felhatalmazással rendelkezik.
 12. A Szerződő felek a jelen szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, és a hozzákapcsolódó ügyintézésre megbízást, illetve meghatalmazást adnak Dr Tóth Pálma Ügyvédi Irodának (eljáró ügyvéd: Dr. Tóth Pálma, cím: 8000 Székesfehérvár, Oskola utca 11.1.em.2.) számára, aki a megbízást, illetve meghatalmazást a jelen szerződés ellenjegyzésével fogadja el. Eljáró ügyvéd helyettes igénybevitelére jogosult. Felek jelen szerződést egyben tényvázlatként is elfogadják.
 13. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvédtől a haszonkölcsön szerződésekre vonatkozó rendelkezésekről teljes körű tájékoztatást kaptak. Jelen megállapodás értelmében a kölcsönadó meghatározott dolog időleges használatának ingyenes átengedésére, a kölcsönvevő a dolog átvételére köteles.
 14. Jelen megállapodás csak használati jogot enged haszonkölcsönbe vevő részére, tulajdonjogot nem.
 15. A haszonkölcsönbe vevő a dolgot rendeltetésének megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely rendeltetés ellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A haszonkölcsönbe vevő a dolgot a kölcsönadó engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. E rendelkezés megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek enélkül nem következtek volna be. A dolog fenntartásának költségei haszonkölcsönbe vevőt terhelik. A dologra fordított egyéb költségeit azonban a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint követelheti.

16. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítása, kiegészítése vagy helyesbítése csak írásban érvényes.
17. Felek jelen szerződés egyben tényvázlatként is elfogadják.
18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
19. Jelen szerződés 4 oldalból áll és 5 példányban került kinyomtatásra. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés ellenjegyzett példányát az okiratszerkesztő ügyvédtől átvették.
20. Alulírott Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt: Pázmánd, 2015. december

.....
haszonkölcsönadó
Orisek Ferenc

.....
haszonkölcsön vevő
Pázmánd Község Önkormányzata

Ellenjegyzem: Pázmánd, 2015. december

dr. Tóth Pálma Ügyvéd

Dr. Tóth Pálma Ügyvédi Iroda (8000 Székesfehérvár, Oskola utca 11.1.em.2.)

Leltár

Orisek Ferenc fafaragó a pázmándi, állandó kiállításon lévő szobrairól

s. sz.	Műfaj	Műalkotás címe	anyag	Készítés		Méret, cm		
				éve	helye	mag/szél/hossz		
1	szobor	Csendőrök	égerfa	2014	Csemő	40	19	17,5
2	szobor	Lovas fiú	vadkörte	1986	Csemő	41	13	15,5
3	szobor	Mozsaras asszony	tölgyfa	2004	Csemő	36	13	18
4	szobor	Magányos ló	vadkörte	1985	Csemő	39	10	32,5
5	szobor	Molnár	égerfa	2011	Csemő	35	16	20
6	szobor	Molnár	égerfa	2014	Csemő	50	14	16
7	szobor	Molnár	égerfa	2014	Csemő	50	15	30
8	szobor	Ásó parasztasszony	égerfa	2014	Csemő	42	15	25
9	szobor	Ásó parasztember	égerfa	2014	Csemő	45	13	30
10	szobor	Kapáló	égerfa	2014	Csemő	45	17	29
11	szobor	Gereblyéző	égerfa	2014	Csemő	50	17	30
12	szobor	Puttonyos	égerfa	2014	Csemő	50	13	23
13	szobor	Zsákcipelő	égerfa	2014	Csemő	41	11	20
14	szobor	Magvető	égerfa	2014	Csemő	45	12	16
15	szobor	Szürke marha	diófa	1984	Csemő	40	10	36,5
16	szobor	Vőfélyek	vadkörte	2011	Csemő	36	14	17
17	szobor	Gyuri kovács	almafa	1996	Csemő	48	14	14
18	szobor	Katonabúcsú	diófa	2004	Csemő	58	27	15
19	szobor	Pártában maradt	vadkörte	1987	Csemő	47	14	14
20	szobor	Sétáló lányok	hegyi juhar	2008	Csemő	45	21	40
21	szobor	Morzsoló és	vadkörte	1985	Csemő	31	14	24
22	szobor	biblia olvasó	vadkörte	1985	Csemő	25	14	22
23	szobor	Kisbíró	diófa	2011	Csemő	34	13	9
24	szobor	Lovász legény	almafa	1995	Csemő	35	10	7
25	szobor	Család	cseresznye	2004	Csemő	54	15	25
26	dombormű	Betlehem	feketedió	2014	Csemő	42	134	
27	dombormű	Pázmándi lakodalom	hegyi juhar	2015	Csemő	32	106	
28	szobor	Borért ballag	körtefa	2002	Csemő	59	18	15