

11.

11.3 számú előterjesztés

Tárgy: A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről és a felügyeleti díjról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Járfás Andrea jegyző

Előzetesen véleményezi: Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatokat 2015. évben érintő határidős feladat az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartásával összefüggő többletfeladatokhoz igazodó összegű felügyeleti díjra vonatkozó részletszabályok, a befolyt összeg felhasználásáról szóló elszámolás módjának, valamint „ a kereskedelemről” szóló 2005. évi CLXIV. törvény –Kertv.- 2.§ 31. pontjában foglaltak ellenőrzésének szabályozása. A döntést rendelet formájában kell meghozni, melyre a határidő 2015. március 15. volt.

A kereskedelmi tevékenységet folytató üzletek nyilvántartásba vételét és működési engedélyének kiadását a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Ker.tv.), valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet szabályozza.

A Ker.tv. értelmében, aki Magyarország területén kereskedelmi tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni.

Üzlet, ha meghatározott termék forgalmazása kizárólag üzletben megengedett, csak a kereskedelmi hatóság által kiadott működési engedéllyel; egyéb esetben az üzlet üzemeltetésére irányuló szándéknak a kereskedelmi hatóság részére történő bejelentését követően üzemeltethető.

A Ker. tv. 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy az üzlet nyitvatartási idejét a vásárlási szokások, a foglalkoztatottak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembevételével a kereskedő állapítja meg.

Ugyanezen § (4) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy a helyi sajátosságok figyelembevételével az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozza.

Főszabály szerint tehát, a kereskedő határozza meg üzletének nyitvatartási idejét, amennyiben azonban az önkormányzat él rendeletalkotási jogával – vagyis korlátozza az éjszakai nyitva tartást – , akkor a kereskedő köteles az erre vonatkozó rendelkezéseket betartani.

Folyamatosan érkeznek a jegyzőhöz egyes üzletek működésével kapcsolatban felmerült kifogások, lakossági panaszok, amelyek elsősorban az éjszakai nyitva tartás alatti eseményekhez, hanghatásokhoz köthetőek. A panaszokból kitűnik, hogy a vendéglátó üzletek közelében lakók nyugalma elsődlegesen az egységből távozók, vagy oda igyekvők közterületen tanúsított magatartása (hangoskodás, verekedés, szemetelés, egység előtti dohányzás és italozás, stb.) zavarja.

A Ker.tv. 6. § (5) bekezdése lehetővé teszi, hogy a kereskedelmi hatóság bejelentés alapján vagy hivatalból - a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében - a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén az üzlet éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitva tartását korlátozza.

A korlátozás keretében a kereskedelmi hatóság a jogsértő állapot megszüntetéséig kötelező éjszakai zárva tartási időszakot rendelhet el.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés valamint a rendelet tervezet áttanulmányozására, és a rendelet elfogadására.

RENDELET TERVEZET

Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének /2015. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről és a felügyeleti díjról

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya a Pázmánd közigazgatási határán belül található, a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet alapján működő üzletekre és azok üzemeltetőire terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) alkalmi rendezvény: az a rendezvény, amit az üzemeltető a heti bejelentett nyitvatartási idején túl, nem heti rendszerességgel kíván megtartani,
- b) panasz: a vendéglátást folytató üzlet működésével szemben felmerülő egyedi kérelem, vagy reklamáció, amelyben a panaszos a vendéglátást folytató üzlet működéséből fakadó zajhatásokat kifogásolja, és azt bizonyítja. Panasznak minősül az üzlet engedélyezettől eltérő nyitva tartásával kapcsolatos bejelentés is.
- c) szomszédos ingatlan: az érintett ingatlannal közvetlenül határos, valamint az azzal sarokkal érintkező, továbbá az utca átellenben lévő oldalán az érintett ingatlannal szemben lévő belterületi ingatlan. Az utca másik oldalán lévő ingatlanok közül azokat kell figyelembe venni, amelyek az utca figyelmen kívül hagyásával a vendéglátó egység által érintett ingatlannal közvetlenül, vagy sarokkal érintkeznének.
- d) üzlet: kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak;
- e) vendéglátás: kész- vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő forgalmazása, ideértve az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenységet is.

3. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendje

3. § (1) A vendéglátó üzletek naponta éjszaka 22.00 órától másnap 06.00 óráig kötelesek zárva tartani.
(2) A vendéglátó üzletek a hivatalos munkaszüneti napon, pihenőnapon és ünnepnapon 00.00 órától 06.00 óráig kötelesek zárva tartani.

4. § A vendéglátó üzletek évente legfeljebb három alkalommal tarthatnak az önkormányzatnak előre legalább öt nappal bejelentett olyan rendezvényt, mely esetében a rendeletben foglalt nyitvatartási korlátozásokat nem kell alkalmazni.

5. § A rendeletben foglalt nyitvatartási korlátozások a vendéglátó üzletben rendezett zártkörű lakodalmak, esküvők, az önkormányzat által szervezett rendezvények alkalmára, továbbá december 31. (szilveszter) és január 1. (újév) napjára nem vonatkoznak.

6.§ (1) A vendéglátó üzlet alkalmi rendezvény tartása céljából történő éjszakai nyitva tartását az üzemeltető kérelmére **a polgármester** engedélyezi. A kérelmet - legalább 15 nappal a rendezvény tervezett időpontja előtt - a Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani.

(2) A vendéglátó üzlet üzemeltetője saját költségén, legkésőbb a tervezett rendezvény kezdő időpontját egy héttel megelőzően köteles értesíteni a tervezett rendezvényről a vendéglátó üzlettel szomszédos ingatlanok használóit, és kifüggeszteni a települési hirdetőtáblákon.

(3) A kérelmemben meg kell jelölni:

- a.) az üzemeltető nevét, székhelyének címét,
- b.) az üzlet címét,
- c.) a nyitva tartás meghosszabbításának naptári napját, idejét (nap, óra, perc formátumban meghatározva),
- d.) a rendezvény jellegét.

(4) A kérelem tárgyában hozott döntést közölni kell az üzemeltetővel, valamint a Gárdonyi Rendőrkapitánysággal, és a polgárőrséggel.

7.§ (1) Az állandó, illetve az alkalmi éjszakai nyitvatartási engedélyt vissza kell vonni, ha

- a) több lakossági panasz érkezik, és a jegyző által végzett hatósági ellenőrzés során a panasz megalapozottnak tekinthető, vagy
- b) a hivatalból kezdeményezett helyszíni ellenőrzésen tapasztaltak ezt indokolják.

(2) Az engedély visszavonásáról szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 3 hónapig a vendéglátó üzlet sem állandó, sem alkalmi éjszakai nyitvatartási engedélyt nem kaphat.

(3) Amennyiben a nyitvatartási engedély egy éven belül ismételten kerül visszavonásra, az engedély visszavonásáról szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 6 hónapig a vendéglátó üzlet sem állandó, sem alkalmi éjszakai nyitvatartási engedélyt nem kaphat.

5. Felügyeleti díj

8. § (1) Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 6. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott felügyeleti díj összegét 20 Ft/fő/éjszakai nyitvatartási nap mértékben határozza meg.

(2) A felügyeleti díj összege az üzlet éves korrigált iparüzési adóalapjának 0,5%-át nem haladhatja meg. A felügyeleti díj alapja vendéglátó üzletek esetén a működési engedélyben vagy igazolásban meghatározott befogadóképesség, egyéb üzletek esetében az alapterület alapján számított 3 négyzetméterenként egy fő.

(3) A felügyeleti díj adott üzemeltetőre vonatkozó összege a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 6. § (4/a) bekezdésben foglaltak szerint, az önkormányzat kereskedelmi hatóságának közhiteles nyilvántartása alapján kerül megállapításra.

(4) A üzemeltető az (1) bekezdés szerint megállapított felügyeleti díjat a Kertv. 6. § (4/a) bekezdésben előírt módon és időben köteles megfizetni az önkormányzat erre a célra létrehozott számlájára.

(5) Az éves üzemeltetési díj Kertv. 6. § (4/a) bekezdésében előírtak önkormányzati felülvizsgálata érdekében az üzemeltetőnek minden év május 31-ig hitelt érdemlően igazolnia kell az üzlet előző naptári évre vonatkozó, éves korrigált iparüzési adóalapját.

(6) Az Önkormányzat a befolyt felügyeleti díjat az üzletek éjszakai működésével összefüggésben keletkezett, a közterületeken ellátandó közbiztonsági és köztisztasági többletfeladatainak ellátására fordítja.

9.§ (1) Az önkormányzat minden év július 31-ig elvégzi vendéglátó és kereskedelmi egységenként az adott évre befizetett felügyeleti díj vizsgálatát és az ennek eredményéről az üzemeltetőt értesíti. Amennyiben az üzemeltető által befizetett felügyeleti díj összege meghaladja az általa benyújtott éves korrigált iparüzési adóalap 0,5 %-át, a túlfizetés visszautalásra kerül. Ha az önkormányzat a felülvizsgálat során azt észleli, hogy az üzemeltető a rá vonatkozó felügyeleti díj összegét nem vagy csak részben fizette meg, a teljesítésre vonatkozó egyszerű felszólítást követően intézkedik az elmaradt összeg adók módjára történő behajtásáról.

5. Záró rendelkezések

10. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr Virányiné dr Reichenbach Mónika
polgármester

Járfás Andrea
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem:
Pázmánd, 2015.....

Járfás Andrea
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdése alapján

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről és a felügyeleti díjről

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelettervezet az éjszakai nyitva tartás feltételekhez kötött engedélyezésével biztosítja a helyi lakosok zavartalan mindennapjait.

A rendelettervezetnek a lakosság részéről gazdasági kihatása nincs, a vendéglátó üzletek között azonban egyenlő versenyhelyzetet biztosít.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet elfogadásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeleti szabályozás hiányában egyedi hatósági ügyként lehet eljárni a lakosság nyugalmát zavaró zajhatások miatt, azonban a jegyző előzetes feltételek nélkül csak utólag tud a jogszabályok biztosította lehetőségekkel élni.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi feltételek a Hivatal keretén belül rendelkezésre állnak. Pénzügyi többletköltséget a rendelet végrehajtásának biztosítása nem igényel.

A rendelet-tervezet részletes indoklása:

Az 1. §-hoz

A rendelet-tervezet ezen szakasza a rendelet hatályáról rendelkezik

A 2. §-hoz

A rendelet-tervezet e szakasza a rendelet alkalmazásában használt értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

A 3.§, 4.§, 5.§, 6.§, és7. §-hoz

A rendelet tervezet ezen szakaszai részletesen szabályozzák a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjét, a rendezvény céljára szolgáló éjszakai nyitva tartás engedélyezésének szabályait.

A 8.§ és 9.§-hoz

A rendelet tervezet ezen szakaszai a felügyeleti díj megállapításának részletes szabályairól rendelkezik, valamint a díj bevételeinek felhasználhatóságáról rendelkezik.

A 10. §-hoz

A szakasz hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.

