

A. h. elölj.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

(.....) határozat tervezete

Kölcsönszerződés kötéséről

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a részére 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete alapján, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások jogcímre, 2015.05.07-én benyújtott időpontban benyújtott, 8895416038 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelme alapján megállapított 7.990.000 Ft támogatási összeg megelőlegezésére kölcsönszerződést köt a Takarékszövetkezet Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) a DI-FER KFT. 2030 (Érd, Fazekas dűlő), mint közvetítő közreműködésével. A kölcsönszerződés futamideje 6 hónap. A kölcsön kamatlába fix 0 % (kamatmentes).

A képviselő-testület elhatározza hogy a kölcsönszerződés biztosítékként a számára megállapított támogatásra követelésen alapuló zálogszerződést, a támogatásból beszerzésre kerülő autóra (OPEL Vivaro Combi L2H1.6 Twing Turbo) ingó alapuló zálogszerződést köt.

A képviselő-testület a kölcsönszerződés tervezetét megismerte, és felhatalmazza a polgármestert annak, valamint a biztosítékként kötendő zálogszerződések megkötésére.

Di-Fer Kft.


Job:

SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

Wir leben Autos.

Amely létrejött (név, cégnév)	Pázmánd Község Önkormányzata		
Személyi ig. szám:		Adószám:	15362993-2-07
Telefonszám / e-mail cím:	+36/22/238-004	penzugy@pazmand.hu	
Cím, székhely	2476 Pázmánd, Fő utca 80.		

mint Vevő, másrésztől a Di-Fer Kft. (2030 Érd, Fazekas dűlő; adószám: 10260339-2-13 Tel./Fax.:06-23/365-407), mint Eladó között az alábbi feltételek mellett.

- A Vevő kijelenti, hogy ezen előszerződés mellékletét képező specifikáció szerinti új, első forgalomba helyezésű gépjárművet az eladótól megvásárolja, az Eladó pedig kijelenti, hogy ezen gépjármű megfelel a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015. (IV.17.) MvM rendeletében foglalt követelményeknek, illetve a Vevő felhasználási céljának.
- A Vevő kijelenti, hogy jelen járművet a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015. (IV.17.) MvM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások jogcímeire benyújtott és elnyert támogatás keretein belül szándékozik megvásárolni.
- Az MVH által támogatásra jogosultnak ítélt kérelem száma: 8895416038
- Az MVH által támogatásra jogosultnak ítélt kérelem iratazonosítója: 1713600062
- A gépjármű teljes vételára bruttó 10.124.350,- Ft/db. A vételár tartalmaz valamennyi adót, illetéket, vámot és a forgalomba helyezéssel kapcsolatos minden költséget (0 revízió, vizsgáztatás, KRESZ tartozékok, gépkocsi átadás, stb.) Az ár tartalmazza a garanciális javítások költségét.
A jármű átadásának elengedhetetlen feltétele, a gépjármű teljes vételárának valamint az átadással kapcsolatos egyéb költségek, felszerelések összegének megfizetése.
- A Vevő tudomásul veszi, hogy az Eladó jogosult Vevő terhére áthárítani azokat a költségeket, a törvényi szabályzók változásából adódnak (Vagyonszerzési illeték, forgalmi engedély és törzskönyv illeték, kötelező felelősségbiztosítás, ÁFA).
- Eladó a gépjárművet a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015. (IV.17.) MvM rendeletében foglalt arculati elemekkel ellátva adja át Vevő részére, mely költséget a vételár tartalmaz.
- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű átadása forgalomba és üzembe helyezett állapotban történik, hatósági jelzésekkel ellátva.
- A gépjárműre vonatkozóan biztosított a forgalomba helyezéstől számított legalább egy évig a 24 órás a magyarországi mobil szervizszolgáltatás (asszisztencia)
- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű megfelel a 6/1990. (IV.12.) KöHÉM rendeletben foglalt forgalomba helyezési és forgalomban tartási követelményeknek.

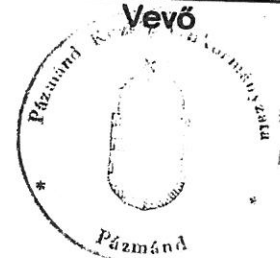


- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű megfelel a közúti járművek műszaki vizsgálásáról szóló 5/1990 (IV.12.) KöHÉM rendeletben meghatározott követelményeknek.
- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű fődarabjai a gyártómű által beépítettek, azokat a gépjárműveket előállító gyártóműnél, a gyártósoron építették be.
- Eladó kijelenti, hogy a gyártómű rendelkezik a gyártás helyén honos-akkreditált-minőségbiztosítási rendszerrel.
- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű rendelkezik a Nemzeti Közlekedési Hatóság által kiadott érvényes típusbizonyítvánnyal. (általános forgalomba helyezési engedély).
- Eladó kijelenti, hogy a gépjármű rendelkezik magyar nyelvű kezelési utasítással.
- Eladó kijelenti, hogy rendelkezik a 21/2015. (IV.17.) MvM rendelet 3. melléklete szerinti, régióként legalább egy auditált szakszervizzel.
- Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.
- A gépkocsi várható beérkezése/átvétele: legkésőbb 2015.október 16.

Érd, 2015. szeptember 10.

Eladó

cs. Zichy László Anika



Takarék Faktorház Zrt. - Falugondnoki program 2015

(OPEL által a programba delegált gépjárművek és szolgáltatáscsomagok)

Tisztelt Nyertes Pályázó!

A TakaréK Faktorház Zrt. egyéb EU-s pályázatokhoz hasonlóan a Falugondnoki programban vásárolható gépjárművek vásárlására is biztosít előfinanszírozási lehetőséget a programban sikeresen pályázók részére. Az alábbiakban a választható konstrukciókról, a beküldendő dokumentumokról tájékoztatjuk Önöket.

I. Finanszírozási konstrukciók

A falugondnoki program EU-s pályázat, melynek keretében az EU a gépjármű beszerzését követően 100%-os támogatást nyújt utófinanszírozással a gépjármű vételárára vonatkozóan a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelete, valamint az ezt módosító 26/2015. (V. 6.) MvM rendelet feltételei szerint. Amennyiben a pályázóknak nincs szabad forrása úgy a TakaréK Faktorház Zrt. előfinanszírozással támogatja a sikeres pályázatot. Cégünk az alábbi előfinanszírozási konstrukciókat különböztet meg és kínál Ügyfeleinek a program keretein belül.

1) Azon pályázók esetében, ahol az EU bruttó támogatást nyújt, bankunk előfinanszírozza a támogatási határozatban elnyert összeg 100%-át. Ez azt jelenti, hogy a gépjármű teljes bruttó vételárát, mint támogatás finanszírozást a Faktorház a pályázó helyett, a pályázó nevére nyitott elkülönített számlán keresztül kifizeti a kereskedőnek. Ez után a nyertes pályázó már be tudja nyújtani elszámolását/kifizetési kérelmét a támogató hatóság felé. Az uniós támogatás megérkezésével/a finanszírozásra adott összeg visszafizetésével az Ügyféllel kötött szerződés lezáródik.

2) Azon pályázók esetében, ahol az EU nettó támogatást nyújt, és az ügyfél megfizeti az ÁFA/önerő összegét, úgy a Faktorház előfinanszírozza a teljes nettó összeget. Ez azt jelenti, hogy a gépjármű teljes nettó vételárát, mint támogatás finanszírozást a Faktorház a pályázó helyett, a pályázó nevére nyitott elkülönített számlán keresztül kifizeti a kereskedőnek. Ez után a nyertes pályázó már be tudja nyújtani elszámolását/kifizetési kérelmét a támogató hatóság felé. Az uniós támogatás megérkezésével/a finanszírozásra adott összeg visszafizetésével az Ügyféllel kötött szerződés lezáródik.

Az EU-s pályázati pénz előfinanszírozása esetén nem beszélhetünk éven túli hitelről, így az önkormányzatok számára nem szükséges NGM engedély a finanszírozáshoz.

A támogatás összegével megegyező összegű finanszírozást az autó átvételét követően, a pályázat alapján folyósított támogatás összegéből, de legkésőbb a folyósítástól számított 180. nap végén kell megfizetni. Feltételezhető, hogy ezen időszak alatt a pályázat szerinti támogatás összege a pályázókhoz megérkezik.

A finanszírozási igénylés aláírásakor az ügyfélnek nyilatkoznia kell vállalnia, hogy a támogatással nem fedezett általános forgalmi adó (ÁFA) összegét a gépjármű vételáráról kiállított számlának megfelelően a kiállítást követő max. 3 munkanapon belül önerőként megfizeti a Takarékszövetkezetnél vezetett/újonnan megnyitott un. számlatulajdonos rendelkezése alól kivont, elkülönített számlára, melyen a Takaréék Faktorház Zrt. kizárólagos rendelkezési joga van.

Az akcióban résztvevő gépjárművek köre: OPEL által a programba delegált gépjárművek és szolgáltatáscsomagok.

II. Nyertes pályázat esetén teendők

1) A MVH által a nyertes pályázó részére megküldött határozattal a pályázó befárad a hozzá legközelebb eső márkakereskedésbe és/vagy Takarékszövetkezetbe, ahol megkapja a finanszírozáshoz szükséges tájékoztatót, finanszírozási adatlapot és a benne foglalt kapcsolódó dokumentációk listáját (Adatlap ügyfeleknek.xls).

2) A nyertes pályázó összegyűjti a III. pontban részletezett dokumentumokat, kitölti a finanszírozási adatlapot és eljuttatja az általa választott közreműködő Takarékszövetkezetbe.

III. Dokumentumok

1) Elkülönített (hitelfedezeti) (al)számla megnyitása rendelkezési jog módosítás

- a. A finanszírozási szerződéshez a pályázónak rendelkeznie kell egy MVH-nál bejelentett, valamely Takarékszövetkezetnél vezetett bankszámlával. A számlának típusát tekintve - un. számlatulajdonos rendelkezése alól kivont, elkülönített, GIRO számlának kell lennie -, mely a Takaréék Faktorház Zrt. javára elkülönített, kizárólagos rendelkezéssel bíró számla.

A Faktorház részére a támogatás összegéhez való hozzáférést az Ügyfél nevére megnyitott és MVH-nál bejelentett fent részletezett bankszámla biztosítja.

- Újonnan nyitott számla esetén kizárólagos rendelkező a számlán a Takaréék Faktorház Zrt;
 - Korábban más támogatás kapcsán Takarékszövetkezetnél megnyitott számla esetén elegendő az elkülönített bankszámláról szóló szerződést megküldeni, és a Takarékszövetkezeti munkatársak segítségével a Takaréék Faktorház Zrt. rendelkezési jogát biztosítani a számla felett.
- b. Az elkülönített számla számát be kell jelenteni a MVH-nál (amennyiben nem ez volt korábban bejelentve), így tudja az Ügyfél a támogatás összegét erre a számlára kérni. A bejelentés alapján a MVH a támogatás összegét erre a számlára utalja
 - c. Pályázó köteles a támogatási összeg megfinanszírozása előtt az elkülönített számla megnyitását, mind pedig az MVH-nál történő adatváltozás bejelentését igazolni Faktorház részére. (formanyomtatvány, melyet kérjen Takarékszövetkezeti kapcsolattartójától)

2) Szerződések és HBNY

- *Faktorszerződés:* maximum 180 napos futamidőre a támogatás előfinanszírozásához
- *Ingó zálogszerződés:* A finanszírozott összeg beérkezéséig, a pályázatban keretein belül beszerzésre került gépjárműre.
- *Adatlap és dokumentumcsomag:* A factorszerződést, mellékleteit, és az adatszolgáltató dokumentumokat eredetiben kérjük eljuttatni a Takarékszövetkezet részére.
- A két szerződés a Hitelbiztosítéki Nyilvántartó rendszerben bejegyzésre kerül.

3) A bonitásvizsgálathoz szükséges dokumentumok Ügyfelektől.

- a. MVH jogerős határozata;
- b. DEALER által visszaigazolt gépjármű megrendelő lap és végleges árajánlat, vagy adásvételi szerződés
- c. Előző éves beszámoló vagy zárszámadás;
- d. önkormányzat esetén: a testületi határozat a finanszírozás igénybevételére vonatkozóan, a 2014. évi költségvetés és önkormányzati rendelet a 2015. évi önkormányzati költségvetésről
- e. gazdasági társaság esetén a 2014. évi mérleg, főkönyv, 2015. évi 90 napnál nem régebbi főkönyv, alapítói okirat/határozat/társasági szerződés stb., az aláírói jogosultságot igazoló dokumentum
- f. 5 napnál nem régebbi adófolyószámla vagy köztartozásmentes adózási adatbázisban való részvétel
- g. Amennyiben a gépjármű beszerzése közbeszerzési eljárás köteles, kérjük csatolja a teljes dokumentációt
- h. Ügyfél által kitöltött és aláírt finanszírozási adatlap;
- i. Aláírási címpéldány vagy karton (pl. amennyiben nincs pl. polgármester esetében, banki aláíró karton másolata);
- j. Képviselőre jogosult okmánymásolatai (szig. és lakcímkártya);
- k. Számlavezető bank igazolása az Ügyfél un. számlatulajdonos rendelkezése alól kivont, elkülönített számla megnyitásáról, melyen a Takaréék Faktorház Zrt. kizárólagos rendelkezési jogosultsága van;
- l. Igazolás arra vonatkozóan, hogy a k, pontban nevezett számla bejelentésre került az MVH felé;

4) Folyósításhoz megküldendő dokumentumok

- a. Aláírt és Faktorház részére beérkezett faktorálási szerződés és annak mellékletei, mely a MOKK rendszerben regisztrálásra került
- b. Számlavezető bankok által aláírt felhatalmazó levelek másolata
- c. Azonossági nyilatkozatok
- d. Ingó jelzálogszerződés ügyfél által aláírva (másolat)
- e. Zálogbejegyzés (ingó) megtörténtének közjegyző által dokumentált igazolása (másolat)
- f. Márkakereskedő által Ügyfél felé kiállított kereskedelmi számla
- g. Bankegyenleg igazolás az elkülönített számláról, melyen a szükséges önerő összege elhelyezésre került.
- h. Aláírt gépjármű adás-vételi szerződés másolata

5) A gépjármű átadás-átvétele

A gépjármű beérkezésekor a márkakereskedő kiszámlázza és forgalomba helyezi a gépjárművet a pályázó nevére. A Faktorház a szükséges dokumentumok és igazolások birtokában, az önerők ellenőrzését követően a finanszírozott összeget a faktorszerződés alapján folyósítja az Ügyfélnek a folyósítási kérelemben megjelölt elkülönített számlára. A Faktorház Ügyfelenként és gépjárművenként kifizeti a kereskedőknek az Ügyfél elkülönített számlájáról a márkakereskedők által kiállított számlákat. A számla kifizetését követően a pályázó részére átadásra kerül a gépjármű, melynek időpontjáról és körülményeiről Ügyfélnek a Márkakereskedés ad bővebb információt. Az átadáshoz szükséges az Ügyfél részéről a benyújtott kifizetési kérelem visszaigazolásának megléte.

6) A finanszírozás költségei

A támogatás finanszírozás költségeiről érdeklődjenek azon márkakereskedőknél, ahol a gépjármű beszerzésre kerül.

A Faktorház jogosult a nyertes pályázó kifizetési kérelmének adminisztrációját nyomon követni, illetve koordinálni.

Megkérjük a Tisztelt Nyertes Pályázókat, hogy fokozottan figyeljenek az anyagok összeállítására és csak teljes körűen összeállított dokumentációt küldjenek a Takarékszövetkezetek, Márkakereskedők vagy a Faktorház kollégái részére.

Bármely további kérdéssel, kéréssel forduljanak kollégáinkhoz!

Budapest, 2015.07.14.